

Απόφαση αριθ. 14/2026

Κως, 11 Φεβρουαρίου 2026

Απόσπασμα από το Πρακτικό 03/2026 του Διοικητικού Συμβουλίου της
11.02.2026 (δια περιφοράς) της εταιρείας «ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με
αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 158073420000,
Α.Φ.Μ. : 801501617 και με έδρα τον Δήμο Κω



ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Στην Κω, σήμερα την 11η Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 μ.μ., συνήλθε δια περιφοράς, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», μετά από πρόσκληση του Προέδρου της.

Κατά την δια περιφοράς ψηφοφορία, ψήφισαν οι εξής:

1. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΘΕΟΔΟΣΗΣ του Νικηταρά Αντωνίου και της Νικηταρά Παρασκευής, με Α.Φ.Μ. 045715467 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. ΚΟΜΗΝΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Κομηνέα Κωνσταντίνου και της Κομηνέα Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 024431390 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, Α' Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΗΣ του Κορωναίου Ιωάννη και της Κορωναίου Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 068737954 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, Β' Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. ΚΩΣΤΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Κώστογλου Στυλιανού και της Κώστογλου Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 120515757 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. ΛΑΠΑΤΑΣ ΙΑΚΩΒΟΣ του Λαπατά Βλάσσιου και της Κρασσά Αντωνίου Ειρήνης, με Α.Φ.Μ. 029072027 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
6. ΧΑΣΑΠΛΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Χασαπλαδάκη Γεωργίου και της Χασαπλαδάκη Άννας, με Α.Φ.Μ. 029072537 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
7. ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Χρυσουλάκη Νικολάου και της Χρυσουλάκη Σμαράγδας, με Α.Φ.Μ. 030973785 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με τα άρθρα 90 έως και 94 του ν.4548/2018 όπως επίσης προβλέπεται από τα άρθρα 17 έως και 20 του εταιρικού καταστατικού του ΚΩΑΝ ΑΕ, η παρούσα συνέλευση πραγματοποιείται εγκύρως δια περιφοράς για τα όλα μέλη του ΔΣ. Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 18 του εταιρικού καταστατικού, το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται στη συνεδρίαση ή αντιπροσωπεύονται τουλάχιστον οι μισοί (1/2) συν ένας από τους συμβούλους. Στην παρούσα συνεδρίαση ψήφισαν 7 από τα 7 μέλη, οπότε το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία.

ΘΕΜΑ 1ο: Έγκριση παραλαβής του Παραδοτέου (Έκθεση παραχθέντος έργου) «**Μελέτη Φωτισμού Όψεων & Περιβάλλοντα χώρου του Παρατηρητηρίου Εμπορείου Νισύρου**», στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Μελέτες αρχιτεκτονικού φωτισμού δημοτικών κτιρίων Νισύρου».

- ΣΧΕΤ. :**
- 1) Η από 01-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΒΘ46Μ8ΙΝ-ΖΚ0) Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο «Μελέτες αρχιτεκτονικού φωτισμού δημοτικών κτιρίων Νισύρου».
 - 2) Η με αρ. πρωτ. 197/29-05-2025 (ΑΔΑ: Ψ08Ν46Μ8ΙΝ-ΕΦ0) Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
 - 3) Η με αρ.πρωτ. 271/24-07-2025 (ΑΔΑ: 9ΑΧ646Μ8ΙΝ-Β0Α) Σύμβαση Μίσθωσης Έργου με την κα. Ασλανίδη Δάφνη.
 - 4) Το με αρ.πρωτ. 53/27-01-2026 έγγραφο της κα. Ασλανίδη Δάφνης με τίτλο «Αποστολή Μελέτης Αρχιτεκτονικού Φωτισμού με τίτλο «Παρατηρητήριο Εμπορείου» – Παράδοση Παραδοτέων».
 - 5) Το με αρ.πρωτ. 66/05-02-2026 πρωτόκολλο παραλαβής του κ. Παπαδόπουλου Γεώργιου, Προϊστάμενος Τεχνικών Υπηρεσιών ΚΩΑΝ ΑΕ.

Λαμβάνεται υπόψη η εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικηταρά Θεοδόση, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Αξιότιμα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. 271/24-07-2025 σύμβασης μίσθωσης έργου που υπογράφηκε μεταξύ της εταιρείας μας και της κα. Ασλανίδη Δάφνης, Πολιτικού Μηχανικού Π.Ε., και στα πλαίσια της από 01-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΒΘ46Μ8ΙΝ-ΖΚ0) σχετικής προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Νισύρου, ο εν λόγω συνεργάτης υπέβαλε εμπρόθεσμα το 7ο Παραδοτέο με τίτλο: «Μελέτη Φωτισμού Όψεων & Περιβάλλοντα χώρου του Παρατηρητηρίου Εμπορείου Νισύρου».

Το παραδοτέο περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα τεχνικά σχέδια, τεύχη και στοιχεία που προβλέπονται από τη σύμβαση, όπως:

# Περιγραφή	Κλίμακα	Φύλλο	Αρ. Σχεδίου
ΤΕΥΧΗ			
1 Τεχνική Περιγραφή			
2 Φωτορεαλισμός / Ρεαλιστική απόδοση του φωτισμού στον χώρο			
3 Τεχνικά Χαρακτηριστικά Φωτιστικών - Ενδεικτικές Τιμές Φωτιστικών 1			
ΣΧΕΔΙΑ			
4 Φωτισμός Όψεων & Περιβάλλοντα Χώρου	1:50	1 από 1	Φ-1

Σύμφωνα με το Πρωτόκολλο Παραλαβής με αρ. πρωτ. 66/05-02-2026, ο Υπεύθυνος Έργου και Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΚΩΑΝ Α.Ε., κ. Παπαδόπουλος Γεώργιος, βεβαιώνει ότι το υποβληθέν παραδοτέο πληροί τις απαιτήσεις της σύμβασης και παραλαμβάνεται χωρίς παρατηρήσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι προς το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

- 1) **Την έγκριση της παραλαβής του 7ου Παραδοτέου (Έκθεση παραχθέντος έργου) με τίτλο: «Μελέτη Φωτισμού Όψεων & Περιβάλλοντα Χώρου Παρατηρητηρίου Εμπορείου Νισύρου»,** ως παραδοτέου που υποβλήθηκε στο πλαίσιο της από 01/07/2025 Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Νισύρου και της Σ.Μ.Ε. με αρ. πρωτ. 271/24-07-2025, κατόπιν του Πρωτοκόλλου Παραλαβής της Δ/σης Τ.Υ., χωρίς παρατηρήσεις.
- 2) **Την έγκριση πληρωμής της αμοιβής που αντιστοιχεί στο παραδοτέο, αξίας 7.250,00 € πλέον ΦΠΑ 17% (σημειώνεται ότι, κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 3 της ανωτέρω Σ.Μ.Ε., η παραπάνω αμοιβή της Δόσης (Δ), αφορά συνολικά την «Οριστική Μελέτη φωτισμού εξωτερικών χώρων και όψεων με πληρότητα μελέτης εφαρμογής» για το Παρατηρητήριο Εμπορείου και την Πλατεία Νικειών) συμπεριλαμβανομένων και των ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως φορολογικών και άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημόσιου ή οποιουδήποτε τρίτου.**
- 3) Να ληφθεί υπόψη ότι, σύμφωνα με τη Σ.Μ.Ε., η διαδικασία καταβολής της αντίστοιχης αμοιβής/δόσης συνδέεται με τις προβλεπόμενες εγκρίσεις/παραλαβές (Κ.Ε.Π. – Δημοτική Επιτροπή Δήμου – Τ.Υ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.).

Παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο».

Το Διοικητικό Συμβούλιο του «ΚΩΑΝ Α.Ε.-Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», αφού έλαβε υπόψη:

- Όλα τα σχετικά του θέματος,
- Τις διατάξεις του Ν.4548/2018 και του Καταστατικού της Εταιρείας.
- Τις διατάξεις του Ν.4674/2020 περί Αναπτυξιακών Οργανισμών ΟΤΑ.
- Την ανάγκη νόμιμης, διαφανούς και διοικητικά τεκμηριωμένης λήψης απόφασης.
- Την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ.,

Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ**, τα παρακάτω:

1. **Εγκρίνει την παραλαβή** του Παραδοτέου (Έκθεση παραχθέντος έργου) με τίτλο: «Μελέτη Φωτισμού Όψεων & Περιβάλλοντα Χώρου Παρατηρητηρίου Εμπορείου Νισύρου», που

- υποβλήθηκε στο πλαίσιο της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης και της Σύμβασης Μίσθωσης Έργου, σύμφωνα με το Πρωτόκολλο Παραλαβής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, χωρίς παρατηρήσεις και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.
2. Διαπιστώνει ότι η παραλαβή είναι νόμιμη, εμπρόθεσμη και σύμφωνη με τα συμβατικά τεύχη, την κείμενη νομοθεσία και τους όρους της Σ.Μ.Ε.
 3. **Εγκρίνει την πληρωμή της αμοιβής που αντιστοιχεί στο παραδοτέο, αξίας 7.250,00 € πλέον ΦΠΑ 17%** (σημειώνεται ότι, κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 3 της ανωτέρω Σ.Μ.Ε., η παραπάνω αμοιβή της Δόσης (Δ), αφορά συνολικά την «Οριστική Μελέτη φωτισμού εξωτερικών χώρων και όψεων με πληρότητα μελέτης εφαρμογής» για το Παρατηρητήριο Εμπορείου και την Πλατεία Νικειών) συμπεριλαμβανομένων και των ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως φορολογικών και άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημόσιου ή οποιουδήποτε τρίτου.
 4. Λαμβάνεται υπόψη ότι, σύμφωνα με τη Σ.Μ.Ε., η διαδικασία καταβολής της αντίστοιχης αμοιβής/δόσης συνδέεται με τις προβλεπόμενες εγκρίσεις/παραλαβές (Κ.Ε.Π. – Δημοτική Επιτροπή Δήμου – Τ.Υ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.).
 5. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δ.Σ. για κάθε αναγκαία περαιτέρω ενέργεια εφαρμογής της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε **ΟΜΟΦΩΝΑ με επτά (7) ψήφους ΥΠΕΡ**, επί 7 μελών.

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Κως, 11η Φεβρουαρίου 2026

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Οι Αντιπρόεδροι του
Διοικητικού Συμβουλίου

Τα Μέλη του
Διοικητικού Συμβουλίου

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ του
Αντωνίου

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΜΗΝΕΑΣ
του Κωνσταντίνου

ΚΩΣΤΟΓΛΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του
ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ

ΧΡΙΣΤΟΦΗΣ ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ

του Ιωάννη

Τα Μέλη του Διοικητικού
Συμβουλίου

Τα Μέλη του Διοικητικού
Συμβουλίου

Τα Μέλη του Διοικητικού
Συμβουλίου

ΛΑΠΑΤΑΣ ΙΑΚΩΒΟΣ του
ΒΛΑΣΣΙΟΥ

ΧΑΣΑΠΛΑΔΑΚΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ του
ΝΙΚΟΛΑΟΥ



ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΩΣ – ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ - ΝΙΣΥΡΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Γεωργίου Παπανδρέου 0, Κως
Ταχ. Κώδικας : 85300
Πληροφορίες : Παπαδόπουλος Γεώργιος
Τηλ. : 22423-07537
Κινητό : 6979793016
Ηλεκτρον. δ/ση : tm@koan-ae.gr

Κως 05/02/2026
Αρ. Πρωτ. : 66/2025

Προς:

1) Διοικητικό Συμβούλιο ΚΩΑΝ ΑΕ

Κοινοποίηση:

1) Γραφείο Γενικού Διευθυντή ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.
3) κα. Ασλανίδη Δάφνη

ΘΕΜΑ: Πρωτόκολλο Παραλαβής του Παραδοτέου (Έκθεση παραχθέντος έργου) με τίτλο «**Μελέτη Φωτισμού Όψεων & Περιβάλλοντα χώρου Παρατηρητηρίου Εμπορείου Νισύρου**».

ΣΧΕΤ: 1) Η από 01-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΒΘ46Μ8ΙΝ-ΖΚ0) Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο «**Μελέτες αρχιτεκτονικού φωτισμού δημοτικών κτιρίων Νισύρου**».
2) Η με αρ. πρωτ. 197/29-05-2025 (ΑΔΑ: Ψ08Ν46Μ8ΙΝ-ΕΦ0) Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
3) Η με αρ.πρωτ. 271/24-07-2025 (ΑΔΑ: 9ΑΧ646Μ8ΙΝ-Β0Α) Σύμβαση Μίσθωσης Έργου με την κα. Ασλανίδη Δάφνη.
4) Το με αρ.πρωτ. 53/27-01-2026 έγγραφο της κα. Ασλανίδη Δάφνης με τίτλο «Αποστολή Μελέτης Αρχιτεκτονικού Φωτισμού με τίτλο «Παρατηρητήριο Εμπορείου» – Παράδοση Παραδοτέων».

Σήμερα την 5η Φεβρουαρίου 2026, προέβην στην παραλαβή του ανωτέρω παραδοτέου με τίτλο «**Μελέτη Φωτισμού Όψεων & Περιβάλλοντα χώρου Παρατηρητηρίου Εμπορείου Νισύρου**», το οποίο απέστειλε σε εκτέλεση της με αρ. πρωτ. 271/2025 σύμβασης μίσθωσης έργου η κα. Ασλανίδη Δάφνη, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε. με εξειδίκευση στον αρχιτεκτονικό φωτισμό κτιρίων, με το αρ.πρωτ. 53/27-01-2026 έγγραφο της.

Βεβαιώνεται ότι ο Συνεργάτης παρέδωσε εμπροθέσμως το ανωτέρω παραδοτέο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1 της σύμβασης και συγκεκριμένα με τα εξής επιμέρους στοιχεία:

Ύστερα από τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψιν όλα τα σχετικά του θέματος:

# Περιγραφή	Κλίμακα	Φύλλο	Αρ. Σχεδίου
ΤΕΥΧΗ			
1 Τεχνική Περιγραφή			
2 Φωτορεαλισμός / Ρεαλιστική απόδοση του φωτισμού στον χώρο			
3 Τεχνικά Χαρακτηριστικά Φωτιστικών - Ενδεικτικές Τιμές Φωτιστικών 1			
ΣΧΕΔΙΑ			
4 Φωτισμός Όψεων & Περιβάλλοντα Χώρου	1:50	1 από 1	Φ-1

Το παραδοθέν έργο ελέγχθηκε ως προς την ποσοτική και ποιοτική πληρότητα του και χωρίς να υπάρχουν παρατηρήσεις.

Ύστερα από τα ανωτέρω εισηγούμαι την παραλαβή του Παραδοτέου με τίτλο «**Μελέτη Φωτισμού Όψεων & Περιβάλλοντα χώρου Παρατηρητηρίου Εμπορείου Νισύρου**», που αποτελεί την έκθεση παραχθέντος έργου, σύμφωνα με την αρ.πρωτ. 271/24-07-2025 (ΑΔΑ: 9ΑΧ646Μ8ΙΝ-Β0Α) σύμβασης, αξίας 7.250,00 € πλέον ΦΠΑ 17% (σημειώνεται ότι, κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 3 της ανωτέρω Σ.Μ.Ε., η παραπάνω αμοιβή της Δόσης (Δ), αφορά συνολικά την «Οριστική Μελέτη φωτισμού εξωτερικών χώρων και όψεων με πληρότητα μελέτης εφαρμογής» για το Παρατηρητήριο Εμπορείου και την Πλατεία Νικειών) συμπεριλαμβανομένων και των ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως φορολογικών και άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημόσιου ή οποιουδήποτε τρίτου, όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικά παραπάνω, από την κα. Ασλανίδη Δάφνη, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. καθώς καλύπτει τις απαιτήσεις της σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ αυτής και του Προέδρου ΔΣ ΚΩΑΝ ΑΕ.

Η παρούσα αποτελεί πράξη παραλαβής από τον Υπεύθυνο Έργου του Εργοδότη, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 της σύμβασης.

Ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου

Ο Συντάκτης – Ελεγκτής & Υπεύθυνος Έργου
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

Παπαδόπουλος Γεώργιος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Συνημμένα : Το παραδοτέο (τεύχη/σχεδια/πίνακες) σε ψηφιακή μορφή (PDF & DWG).