

Απόφαση αριθ. 44/2026

Κως, 25 Αυγούστου 2026

Απόσπασμα από το Πρακτικό 09/2026 της διαδικασίας λήψης αποφάσεων χωρίς συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ολοκληρώθηκε την 25.08.2026 μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, της εταιρείας «ΚΩ.ΑΝ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 158073420000, Α.Φ.Μ. 801501617 και έδρα τον Δήμο Κω



**ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Στην Κω, σήμερα την 25η Αυγούστου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, ολοκληρώθηκε η διαδικασία λήψης αποφάσεων χωρίς συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. Ο Πρόεδρος απέστειλε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σε όλα τα μέλη την υπ' αριθ. πρωτ. 298/21-08-2026 πρόσκληση, την υπ' αριθ. πρωτ. 299/21-08-2026 εισήγηση και τα σχετικά έγγραφα του 8ου θέματος. Στη διαδικασία συμμετείχαν:

1. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΘΕΟΔΟΣΗΣ του Νικηταρά Αντωνίου και της Νικηταρά Παρασκευής, με Α.Φ.Μ. 045715467 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. ΚΟΜΗΝΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Κομηνέα Κωνσταντίνου και της Κομηνέα Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 024431390 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, Α' Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΗΣ του Κορωναίου Ιωάννη και της Κορωναίου Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 068737954 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, Β' Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.
4. ΚΩΣΤΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Κώστογλου Στυλιανού και της Κώστογλου Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 120515757 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
5. ΛΑΠΑΤΑΣ ΙΑΚΩΒΟΣ του Λαπατά Βλάσσιου και της Κρασσά Αντωνίου Ειρήνης, με Α.Φ.Μ. 029072027 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
6. ΧΑΣΑΠΛΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Χασαπλαδάκη Γεωργίου και της Χασαπλαδάκη Άννας, με Α.Φ.Μ. 029072537 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.
7. ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Χρυσουλάκη Νικολάου και της Χρυσουλάκη Σμαράγδας, με Α.Φ.Μ. 030973785 Δ.Ο.Υ. ΚΩ, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Όλα τα μέλη απέστειλαν τη δήλωση ψήφου τους και συμφώνησαν να αποτυπωθεί σε πρακτικό η απόφαση που προέκυψε από την ψηφοφορία, σύμφωνα με τα άρθρα 93 και 94 του ν. 4548/2018 και τα άρθρα 19 και 20 του Καταστατικού. Τα σχετικά μηνύματα επέχουν θέση υπογραφής και τηρούνται στον φάκελο της απόφασης.

ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης, σχεδίου και όρων Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σερίφου και του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. για το έργο **«Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιάς Σκάλας - Βρυλωπής Δήμου Σερίφου»** ορισμός εκπροσώπου του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και εξουσιοδότηση του Προέδρου του Δ.Σ. για την υπογραφή της.

Σχετ.: 1) Το υπ' αρ. πρωτ. 2912/15-07-2026 αίτημα του Δημάρχου Σερίφου.
2) Η υπ' αρ. πρωτ. 260/16-07-2026 βεβαίωση του Γενικού Δ/ντή του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. περί τεχνικής, διαχειριστικής και επιχειρησιακής επάρκειας και τεκμηρίωσης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.
3) Το συνημμένο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης και τα Παραρτήματά του.

Λαμβάνεται υπόψη η εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικηταρά Θεοδόση, η οποία αναφέρει τα εξής: «Αξιότιμα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

Με το υπ' αρ. πρωτ. 2912/15-07-2026 αίτημα, ο Δήμαρχος Σερίφου ζήτησε τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με τον ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. για τη μελετητική ωρίμανση της οδού Κακιάς Σκάλας – Βρυλωπής, λόγω της στελεχιακής αδυναμίας του Δήμου να εκπονήσει και να θεωρήσει αυτοτελώς τις απαιτούμενες μελέτες. Η τεχνική και διαχειριστική επάρκεια του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. τεκμηριώνεται με την υπ' αρ. πρωτ. 260/16-07-2026 βεβαίωση του Γενικού Διευθυντή του.

Η συνεργασία ερείδεται στα άρθρα 224, 332, 623, 647, 652 και 653 του ν. 5314/2026 και στο άρθρο 44 του ν. 4412/2016. Ο Δήμος Σερίφου παραμένει Κύριος του Έργου και φορέας χρηματοδότησης, ενώ ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. αναλαμβάνει καθήκοντα τεχνικής υπηρεσίας και Φορέα Υλοποίησης.

Το αντικείμενο περιλαμβάνει την τοπογραφική αποτύπωση, την οριστική μελέτη οδοποιίας, τη μελέτη σήμανσης και ασφάλισης, τον απαιτούμενο περιβαλλοντικό φάκελο, τα τεύχη δημοπράτησης και το ΣΑΥ–ΦΑΥ για υφιστάμενη οδό μήκους περίπου 3.900 μ. και νέα χάραξη περίπου 600 μ., χωρίς τη διενέργεια της διαδικασίας ανάθεσης ή την εκτέλεση του έργου.

Η Σύμβαση έχει διάρκεια δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της και προϋπολογισμό 38.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 17%, ήτοι 44.460,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., χρηματοδοτούμενο από ίδιους πόρους του Δήμου Σερίφου. Οι καταβολές πραγματοποιούνται ανά στάδιο, μετά την πιστοποίηση των αντίστοιχων παραδοτέων από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Κατόπιν των ανωτέρω, **εισηγούμαι:**

1. Την έγκριση της σύναψης της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σερίφου και του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.
2. Την έγκριση του συνημμένου σχεδίου, των όρων και των Παραρτημάτων του, διάρκειας δώδεκα (12) μηνών και συνολικού προϋπολογισμού 38.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 17%, ήτοι 44.460,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
3. Τον ορισμό του κ. Νικηταρά Θεοδόση, Προέδρου του Δ.Σ. του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., ως τακτικού εκπροσώπου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με αναπληρωτή τον κ. Χατζησταύρο Βασίλειο, Γενικό Διευθυντή του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.
4. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Νικηταρά Θεοδόση, να υπογράψει τη Σύμβαση μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των προβλεπόμενων ελέγχων νομιμότητας και την ανάληψη της πολυετούς δημοσιονομικής δέσμευσης του Δήμου Σερίφου, καθώς και να ενσωματώσει επουσιώδεις νομοτεχνικές ή φραστικές διορθώσεις. Κάθε ουσιώδης μεταβολή του αντικειμένου, του προϋπολογισμού, της διάρκειας ή των αρμοδιοτήτων των συμβαλλομένων υποβάλλεται εκ νέου στο Διοικητικό Συμβούλιο».

Το Διοικητικό Συμβούλιο του «ΚΩΑΝ Α.Ε.-Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», αφού έλαβε υπόψη:

- τα άρθρα 224, 332, 647, 652 και 653 του ν. 5314/2026 και τα άρθρα 12 παρ.4 έως 6 και 44 του ν. 4412/2016,
- το ισχύον Καταστατικό του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.,
- το υπ' αρ. πρωτ. 2912/15-07-2026 αίτημα του Δημάρχου Σερίφου,
- την υπ' αρ. πρωτ. 260/16-07-2026 βεβαίωση του Γενικού Δ/ντή του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.,
- το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μετά των Παραρτημάτων του και
- την εισήγηση του Προέδρου,

Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ**, τα παρακάτω:

- 1) Εγκρίνει τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Σερίφου και του ΚΩ.ΑΝ. Α.Ε. για το έργο «Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιάς Σκάλας - Βρυλωπής Δήμου Σερίφου».
- 2) Εγκρίνει το συνημμένο σχέδιο, τους όρους και τα Παραρτήματά της, διάρκειας δώδεκα (12) μηνών και συνολικού προϋπολογισμού 38.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 17%, ήτοι 44.460,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

- 3) Ορίζει τον κ. Νικηταρά Θεοδόση, Πρόεδρο του Δ.Σ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., ως τακτικό εκπρόσωπο στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με αναπληρωτή τον κ. Χατζησταύρο Βασίλειο, Γενικό Διευθυντή του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.
- 4) Εξουσιοδοτεί τον κ. Νικηταρά Θεοδόση, για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης, μετά την ολοκλήρωση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των προβλεπόμενων ελέγχων νομιμότητας και την ανάληψη της πολυετούς δημοσιονομικής δέσμευσης του Δήμου Σερίφου, καθώς και να ενσωματώσει επουσιώδεις νομοτεχνικές ή φραστικές διορθώσεις. Κάθε ουσιώδης μεταβολή του αντικειμένου, του προϋπολογισμού, της διάρκειας ή των αρμοδιοτήτων των συμβαλλομένων υποβάλλεται εκ νέου στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Υπέρ της απόφασης ψήφισαν και τα επτά (7) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου: Θεοδόσης Νικηταράς, Νικόλαος Κομηνέας, Χριστοφής Κορωναίος, Δημήτριος Κώστογλου, Ιάκωβος Λαπατάς, Δημήτριος Χασαπλαδάκης και Γεώργιος Χρυσουλάκης.

Το παρόν καταχωρίζεται στο Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα άρθρα 93 και 94 του ν. 4548/2018 και τα άρθρα 19 και 20 του Καταστατικού.

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Κως, 25η Αυγούστου 2026

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΩ.ΑΝ. Α.Ε.

κ. Θεοδόσης Νικηταράς του Αντωνίου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΠΕ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΙΦΟΥ**



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

μεταξύ

του Δήμου Σερίφου

και

**του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης
«ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.»**

για το έργο με τίτλο

«Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιάς Σκάλας - Βρυλωπής Δήμου Σερίφου»

Προγραμματική Σύμβαση βάσει του άρθρου 332 του ν.5314/2026 και του άρθρου 44 και 12 παρ.4 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, μεταξύ του Δήμου Σερίφου και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.» για το έργο με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιάς Σκάλας - Βρυλωπής Δήμου Σερίφου»

Στη Σερίφο, σήμερα ημέρα και ώρα μ.μ., μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

- 1) Του Δήμου Σερίφου (**1^{ος} Συμβαλλόμενος – Κύριος του Έργου**), που εδρεύει στην Σερίφο και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον κ., (ιδιότητα), σύμφωνα με την υπ' αριθμ. απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερίφου,
- 2) Του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. (**2^{ος} Συμβαλλόμενος – Φορέας Υλοποίησης**), που εδρεύει στην Κω και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ., (ιδιότητα), σύμφωνα με την αρ απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας.

Έχοντας υπόψη:

Α. Την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις, όπως αυτές ισχύουν:

- 1) Το Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ιδίως τα άρθρα 224 έως 226 περί Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, τα άρθρα 332, 646 έως 653 περί προγραμματικών συμβάσεων,
- 2) Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3) Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει και ιδίως τα άρθρα 12 παρ. 4 έως 6 και 44 αυτού περί τεχνικής επάρκειας αναθετουσών αρχών στις δημόσιες συμβάσεις έργων και μελετών.
- 4) Το Ν. 4700/2020 (ΦΕΚ 127/Α'/29-06-2020) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
- 5) Το Ν. 4727/2020 (ΦΕΚ 184/Α'/23-09-2020), «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) -

Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- 6) Την υπ' αριθ. 200/16-06-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260), κατά το μέρος που δεν αντίκειται στις μεταγενέστερες διατάξεις του Ν. 5314/2026.
- 7) Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως ισχύει,
- 8) Την Υ.Α. Αριθ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466 (ΦΕΚ 2519/Β'/20-07-2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)».
- 9) Την Υ.Α. Αριθμ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466 (ΦΕΚ 1047/Β'/29-03-2019) «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ότι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα».
- 10) Την Εγκύκλιο 11/2018 (Αρ. Πρωτ. ΔΝΣβ/854/ΦΝ466/27-11-2018) «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν.4412/2016 (Βιβλίο Ι)».

Β. Τα ακόλουθα στοιχεία:

1. Τον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό του Δήμου Σερίφου.
2. Την έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Σερίφου, όπως ισχύει.
3. Το γεγονός ότι στο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Σερίφου υπηρετεί ένας (1) υπάλληλος κλάδου/ειδικότητας ΤΕ4 Ηλεκτρολόγου Μηχανολόγου και ότι η πραγματική αυτή στελέχωση δεν επαρκεί για την αυτοδύναμη εκπόνηση, τον ανεξάρτητο έλεγχο και τη θεώρηση του συνόλου των απαιτούμενων μελετών και τευχών του συγκεκριμένου έργου.
4. Την από 04-02-2021 σύσταση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και το Διακριτικό Τίτλο «ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.» (Αρ. ΓΕΜΗ 158073420000).
5. Το από 10/10/2024 Καταστατικό του ΚΩΑΝ ΑΕ, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. 4507388.
6. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.
7. Το υπ' αριθμ. Εγγραφής ΑΥ529/Ρ2905Q πιστοποιητικό για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 που εφαρμόζει ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

8. Το υπ' αριθμ. Εγγραφής AV529/R2999E πιστοποιητικό Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001:2015 που εφαρμόζει ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.
9. Την εγγραφή του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετούσων Αρχών / Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), με κωδικό Διαύγειας 100066348_ADMIN.
10. Το με αρ πρωτ. 2912/15-07-2026 αίτημα του Δημάρχου Σερίφου για σύναψη της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης με τον ΚΩΑΝ ΑΕ.
11. Την με αρ.πρωτ. βεβαίωση του Γενικού Διευθυντή του ΚΩΑΝ ΑΕ περί διαχειριστικής, επιχειρησιακής και τεχνικής επάρκειας του ΚΩΑΝ ΑΕ, προκειμένου να αναλάβει την υλοποίηση της παρούσης προγραμματικής σύμβασης.
12. Την με αριθ. απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερίφου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης, ορίζονται τα μέλη της ΚΕΠ του άρθρου 10 της Προγραμματικής Σύμβασης και παρέχεται εξουσιοδότηση του κ., (ιδιότητα), για την υπογραφή της.
13. Την με αρ.πρωτ. απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Σερίφου.
14. Το με αρ.πρωτ. έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με το οποίο επικυρώνεται η με αριθμ. απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σερίφου.
15. Την με αριθ. απόφαση του ΔΣ του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η σύναψη, οι όροι της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης, ορίζεται το μέλος της ΚΕΠ του άρθρου 10 της Προγραμματικής Σύμβασης και παρέχεται εξουσιοδότηση του κ., (ιδιότητα), για την υπογραφή της.

Γ. Και επειδή:

Το άρθρο 332 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ορίζει ότι «Οι δήμοι και οι περιφέρειες για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις του Κεφαλαίου Η' του Μέρους ΣΤ' του Βιβλίου Τέταρτου του παρόντος Κώδικα».

Περαιτέρω, στο Κεφάλαιο Η' του Μέρους ΣΤ' του Βιβλίου Τέταρτου του ν. 5314/2026, υπό τον τίτλο «Προγραμματικές Συμβάσεις», προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

Στο άρθρο 647 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103) ορίζει ότι «Πέραν των περιπτώσεων του άρθρου 646, περί συμβαλλόμενων φορέων προγραμματικών συμβάσεων, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της τοπικής αυτοδιοίκησης του άρθρου 187 και οι δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης

δύνανται να συμβάλλονται με τους αναπτυξιακούς οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης για την υποστήριξη της άσκησης αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας».

Στο άρθρο 652 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103), ορίζει ότι «1) Στις προγραμματικές συμβάσεις ορίζονται τουλάχιστον: α) Το αντικείμενο, ο σκοπός και η διάρκεια της σύμβασης, β) το περιεχόμενο των μελετών, των έργων, των προγραμμάτων, των προμηθειών ή των υπηρεσιών και ο προϋπολογισμός αυτών, γ) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών, δ) το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, το απαιτούμενο προσωπικό για την κάθε επιμέρους εργασία, οι πόροι από τους οποίους καλύπτονται οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις, ο τρόπος κάλυψής τους και η διαδικασία καταβολής τους. Εάν στους απαιτούμενους πόρους περιλαμβάνονται «λειτουργικά έξοδα», ως τέτοια λογίζονται ιδίως, οι πάσης φύσεως αμοιβές προσωπικού και οι δαπάνες χρήσης ακινήτων, μηχανημάτων, μέσων και υλικοτεχνικής υποδομής, ε) οι ποινικές ρήτρες και άλλες συνέπειες σε βάρος του συμβαλλόμενου που επιβάλλονται σε περίπτωση υπαίτιας πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του και παραβίασης των όρων της σύμβασης, στ) το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της σύμβασης και οι αρμοδιότητές του, καθώς και τα αποφαινόμενα όργανα των εκτελεστικών συμβάσεων. Για την εκπλήρωση του σκοπού της προγραμματικής σύμβασης, ο κάθε συμβαλλόμενος αναλαμβάνει συγκεκριμένο αντικείμενο με συγκεκριμένες υποχρεώσεις. 2) Για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος Κεφαλαίου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και λοιπών μέσων. 3) Με την προγραμματική σύμβαση, επίσης, ορίζεται ο συμβαλλόμενος, στον οποίο δύναται να ανατεθεί η διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση των έργων του προγράμματος μετά την ολοκλήρωσή του, εφόσον προβλέπεται αντίστοιχο στάδιο. Αν ο συμβαλλόμενος σε προγραμματική σύμβαση αναθέσει σε τρίτον τη διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση των έργων αυτών, η ανάθεση γίνεται σύμφωνα με τη νομοθεσία που διέπει τον κατά τη σύμβαση υπόχρεο συμβαλλόμενο.

Στο άρθρο 224 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103), ορίζει ότι «1) Οι αναπτυξιακοί οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των δήμων και των περιφερειών, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος. Σκοπός των αναπτυξιακών οργανισμών, επιπλέον του αρχικού σκοπού που έχουν οι εταιρείες της παρ. 1 του άρθρου 207, είναι: α) Η υποστήριξη των δήμων και των περιφερειών για την άσκηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και για την παροχή υπηρεσιών προς όφελος της τοπικής κοινωνίας, σύμφωνα με το άρθρο 647, περί

προγραμματικών συμβάσεων με αναπτυξιακούς οργανισμούς, β) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, γ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών, δ) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, ε) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών, στ) η λειτουργία τους ως Οργανισμών Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 4875/2021 (Α' 250), περί Οργανισμών Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού και ζ) η διαχείριση της δημοτικής ή περιφερειακής περιουσίας. 2) Η περιοχή παρέμβασης των αναπτυξιακών οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό. 3) Για την επίτευξη των σκοπών τους, οι αναπτυξιακοί οργανισμοί αναλαμβάνουν την εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, αξιοποιούν χρηματοδοτικά εργαλεία και διαχειρίζονται αναπτυξιακά, επενδυτικά και ειδικά προγράμματα, χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους. 4) Στο μετοχικό κεφάλαιο των αναπτυξιακών οργανισμών μετέχουν είτε περισσότεροι του ενός (1) οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης ή περιφερειακές ενώσεις δήμων, είτε τουλάχιστον ένας (1) οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης ή μία (1) περιφερειακή ένωση δήμων και τουλάχιστον ένα (1) από τα εξής: Περιφερειακά Ταμεία Ανάπτυξης, Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος, Ένωση Περιφερειών, Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης Α.Ε. και σύνδεσμοι δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι οι δήμοι, οι περιφέρειες και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων κατέχουν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου. Στο μετοχικό κεφάλαιο δύνανται να συμμετέχουν και φορείς του δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών, κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%). 5) Οι αναπτυξιακοί οργανισμοί δεν επιχορηγούνται άμεσα ή έμμεσα από τους δήμους και τις περιφέρειες ή τον κρατικό προϋπολογισμό, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 198. Η λειτουργία των αναπτυξιακών οργανισμών διέπεται από τον ν. 4548/2018 (Α' 104), υπό την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων του παρόντος ή τυχόν συναφών νόμων. Οι εταιρείες του άρθρου αυτού: α) Εμπίπτουν στα νομικά πρόσωπα του άρθρου 13 του ν. 4914/2022 (Α' 61), περί ενδιάμεσων φορέων, β) δύνανται να συστήσουν ή να συμμετέχουν σε ομάδες τοπικής δράσης, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 2 του άρθρου 31 και το άρθρο 33 του Κανονισμού (ΕΕ) 2021/1060 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Ιουνίου 2021 για τον καθορισμό κοινών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+, το Ταμείο Συνοχής, το Ταμείο Δίκαιης Μετάβασης και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας, Αλιείας και Υδατοκαλλιέργειας, και δημοσιονομικών κανόνων για τα εν λόγω Ταμεία

και για το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης, το Ταμείο Εσωτερικής Ασφάλειας και το Μέσο για τη Χρηματοδοτική Στήριξη της Διαχείρισης των Συνόρων και την Πολιτική των Θεωρήσεων, γ) δύνανται να ορίζονται τεχνικοί σύμβουλοι Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής, επιστημονικής και διοικητικής υποστήριξης, δ) δύνανται να παρέχουν τεχνικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας των μετόχων δήμων και των περιφερειών, ε) δύνανται να προτείνουν προς τους αρμόδιους φορείς και να υλοποιούν για λογαριασμό των δήμων και των περιφερειών Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις (Ο.Χ.Ε.) χωρικών στρατηγικών, με βάση τα πρωτόκολλα συγκρότησης της κατά περίπτωση προβλεπόμενης Αρχής Διακυβέρνησης της Ο.Χ.Ε., υπό την επιφύλαξη των ειδικών προϋποθέσεων του ισχύοντος Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του εκάστοτε προγράμματος, καθώς και να υλοποιούν από κοινού με τους δήμους και τις περιφέρειες Σχέδια Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (Σ.Β.Α.Κ.), στ) δύνανται να συμπράττουν στην αξιοποίηση τοπικών φυσικών πόρων ή περιοχών ή εγκαταστάσεων σημαντικής τουριστικής ή αναπτυξιακής αξίας».

Ο ν. 4412/2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», Α' 147, ορίζει στο άρθρο 44 αυτού, υπό τον τίτλο «Τεχνική Επάρκεια Αναθετουσών Αρχών στις δημόσιες συμβάσεις έργων και μελετών», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του ν.4782/2021 (ΦΕΚ Α'36/9.3.2021) ότι «1. Οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν ιδίως: α) να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης, β) (...) 3. Η αναθέτουσα αρχή ευθύνεται έναντι του κυρίου του έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων της και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον κύριο του έργου. Αν στην προγραμματική σύμβαση δεν ορίζεται διαφορετικά, εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον κύριο του έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων της έως τη λήξη της σύμβασης. Τα αποφαινόμενα όργανα καθορίζονται με την προγραμματική σύμβαση.

Το άρθρο 12 παρ. 4 του ν. 4412/2016, υπό τον τίτλο «Δημόσιες συμβάσεις μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα», ορίζει ότι: «4. Μία σύμβαση, η οποία συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ δύο ή περισσότερων αναθετουσών αρχών, δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις: α) η σύμβαση εγκαθιδρύει ή υλοποιεί συνεργασία μεταξύ των συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται

για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και γ) οι συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία».

Από τις προπαρατεθείσες διατάξεις, συνάγονται τα ακόλουθα:

Από το ισχύον θεσμικό πλαίσιο προκύπτει ότι ο Δήμος Σερίφου δύναται να συμβληθεί με τον ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., ως Αναπτυξιακό Οργανισμό Ο.Τ.Α., για την υποστήριξη της άσκησης των αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων του και ειδικότερα για την εκπόνηση, τον έλεγχο, τη θεώρηση και την ολοκλήρωση της μελέτης με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιάς Σκάλας-Βρυλωπής Δήμου Σερίφου», καθώς και των απαιτούμενων τευχών δημοπράτησης.

Η δυνατότητα σύναψης της Προγραμματικής Σύμβασης δεν εξαρτάται από τη μετοχική συμμετοχή του Δήμου Σερίφου στον ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. Επειδή, όμως, ο Δήμος Σερίφου δεν είναι μέτοχος του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. και δεν προκύπτει ότι ασκεί επ' αυτού έλεγχο ανάλογο προς εκείνον που ασκεί στις δικές του υπηρεσίες, η συνεργασία δεν θεμελιώνεται στις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 1 έως 3 του ν. 4412/2016 περί κάθετης ή από κοινού ελεγχόμενης ανάθεσης τύπου in-house. Θεμελιώνεται στην οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών της παρ. 4 του ίδιου άρθρου, υπό την προϋπόθεση της σωρευτικής συνδρομής των εκεί προβλεπόμενων όρων.

Αναφορικά με την τεχνική δυνατότητα του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Σερίφου ως προς το συγκεκριμένο αντικείμενο, προκύπτουν τα εξής:

Στο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Σερίφου υπηρετεί ένας (1) υπάλληλος κλάδου/ειδικότητας ΤΕ4 Ηλεκτρολόγου Μηχανολόγου. Ο ισχύων Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας προβλέπει την ύπαρξη του Τμήματος, πλην όμως από την πραγματική του στελέχωση δεν προκύπτει η ύπαρξη του αναγκαίου αριθμού και των απαιτούμενων ειδικοτήτων για την αυτοδύναμη εκπόνηση, τον ανεξάρτητο έλεγχο και τη θεώρηση του συγκεκριμένου συνόλου μελετών. Η οργανική θέση ΠΕ Τοπογράφου Μηχανικού έχει καταργηθεί, ενώ δεν υπηρετούν οι απαιτούμενες ειδικότητες για την τοπογραφική, συγκοινωνιακή, περιβαλλοντική και λοιπή τεχνική τεκμηρίωση.

Ειδικότερα, ο Δήμος δεν διαθέτει τις απαιτούμενες ειδικότητες και τα αντίστοιχα επαγγελματικά δικαιώματα για την εκπόνηση της τοπογραφικής μελέτης, της οριστικής μελέτης οδοποιίας, της μελέτης σήμανσης και ασφάλισης και του απαιτούμενου περιβαλλοντικού φακέλου, καθώς και για τη σύνταξη, τον έλεγχο και τη θεώρηση των τευχών δημοπράτησης και του ΣΑΥ-ΦΑΥ.

Η ύπαρξη οργανωμένου Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών δεν αποκλείει την εφαρμογή του άρθρου 44 του ν. 4412/2016, εφόσον η τεχνική επάρκεια του Δήμου είναι ελλιπής ως προς το είδος, την έκταση και την πολυπλοκότητα του συγκεκριμένου αντικειμένου.

Ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., σύμφωνα με τη με αρ. πρωτ. 260/16-07-2026 βεβαίωση του Γενικού Διευθυντή του, διαθέτει οργανωμένη τεχνική, διοικητική, διαχειριστική και επιχειρησιακή δομή, Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, πιστοποιημένα συστήματα διαχείρισης και το απαιτούμενο επιστημονικό δυναμικό με τα κατά νόμο επαγγελματικά δικαιώματα, προκειμένου να αναλάβει, ως νέα τεχνική υπηρεσία και φορέας υλοποίησης, την εκπόνηση, τον έλεγχο, τη θεώρηση και την ολοκλήρωση των απαιτούμενων μελετών και των τευχών δημοπράτησης.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δεν περιορίζεται σε μονομερή αγορά υπηρεσίας από τον Δήμο Σερίφου. Εγκαθιδρύει πραγματική συνεργασία μεταξύ των δύο αναθετουσών αρχών, με διακριτές, ουσιαστικές και συμπληρωματικές υποχρεώσεις για την επίτευξη κοινού σκοπού δημόσιας υπηρεσίας.

Οι τρεις προϋποθέσεις του άρθρου 12 παρ. 4 του ν. 4412/2016 συντρέχουν σωρευτικά ως εξής:

α) Ως προς την περ. α΄, κοινός στόχος των συμβαλλομένων είναι η νόμιμη, έγκαιρη και τεχνικά άρτια άσκηση της δημοτικής αρμοδιότητας προγραμματισμού, μελέτης και ωρίμανσης έργων οδοποιίας, με σκοπό τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας, της βατότητας, της προσβασιμότητας και της λειτουργικής σύνδεσης της περιοχής Κακιάς Σκάλας-Βρυλωπής με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο. Για την επίτευξη του κοινού αυτού στόχου, ο Δήμος Σερίφου εισφέρει τα διαθέσιμα τεχνικά, διοικητικά, χωρικά και ιδιοκτησιακά στοιχεία, εξασφαλίζει την πρόσβαση στην περιοχή μελέτης, συμμετέχει στον καθορισμό των βασικών τεχνικών κατευθύνσεων, μεριμνά για τις διοικητικές πράξεις και εγκρίσεις που ανήκουν στην αρμοδιότητά του, συνεργάζεται με τις αδειοδοτούσες και γνωμοδοτούσες αρχές, εξασφαλίζει τη χρηματοδότηση και προβαίνει στην τελική αποδοχή της θεωρημένης μελέτης από το αρμόδιο όργανό του.

Ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. εισφέρει την οργανωμένη τεχνική, επιστημονική, διοικητική και διαχειριστική του δομή και αναλαμβάνει την οργάνωση του προγράμματος εκτέλεσης, την επιτόπια αποτύπωση, την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών, τον συντονισμό των εμπλεκόμενων ειδικοτήτων, τον ανεξάρτητο έλεγχο, τη θεώρηση, τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και την τεχνική υποστήριξη των αναγκαίων εγκρίσεων.

β) Ως προς την περ. β΄, η υλοποίηση της συνεργασίας εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και ειδικότερα την προστασία της ασφάλειας των μετακινήσεων, τη βελτίωση της πρόσβασης, τη δημοπρατική ωρίμανση δημόσιου έργου υποδομής και την εξυπηρέτηση της τοπικής κοινωνίας. Η χρηματοδοτική συμβολή του Δήμου καλύπτει το

τεκμηριωμένο επιστημονικό, τεχνικό, διοικητικό, διαχειριστικό και λειτουργικό κόστος της συνεργασίας, σύμφωνα με τον αναλυτικό προϋπολογισμό και τα Παραρτήματα της παρούσας, χωρίς αυτοτελές εμπορικό ή επιχειρηματικό περιθώριο κέρδους του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. και χωρίς την παροχή επιλεκτικού πλεονεκτήματος σε ιδιωτικό οικονομικό φορέα.

γ) Ως προς την περ. γ', ο Δήμος Σερίφου ασκεί τις δραστηριότητες τις οποίες αφορά η συνεργασία στο πλαίσιο των νόμιμων αυτοδιοικητικών του αρμοδιοτήτων και δεν τις προσφέρει στην ελεύθερη αγορά. Συνεπώς, το ποσοστό της αντίστοιχης δραστηριότητάς του στην ελεύθερη αγορά ανέρχεται σε μηδέν τοις εκατό (0,00%).

Για τον ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., τα σχετικά έσοδα ανήλθαν σε 404.678,98 € για το έτος 2023, σε 145.259,65 € για το έτος 2024 και σε 438.849,33 € για το έτος 2025, με μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών 329.596,00 €. Κατά την ίδια περίοδο, ο κύκλος εργασιών από τις αντίστοιχες δραστηριότητες που εκτελέστηκαν στην ελεύθερη αγορά ανήλθε σε 0,00 €, με αποτέλεσμα το σχετικό ποσοστό να διαμορφώνεται σε 0,00 %, ήτοι σε ποσοστό μικρότερο του νόμιμου ανώτατου ορίου του είκοσι τοις εκατό (20%).

Τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, τα λογιστικά δεδομένα και τον αναλυτικό πίνακα συμβάσεων του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. και πρέπει να εξακολουθούν να ισχύουν κατά τον χρόνο έγκρισης και υπογραφής της παρούσας.

Επομένως, η μη μετοχική σχέση του Δήμου Σερίφου με τον ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. δεν συνιστά κώλυμα για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης. Η συνεργασία δεν αποτελεί κάθετη ή από κοινού ελεγχόμενη ανάθεση, αλλά οριζόντια συνεργασία μεταξύ δύο αναθετουσών αρχών και δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Βιβλίου Ι του ν. 4412/2016, εφόσον κατά τον χρόνο σύναψής της αποδεικνύεται η σωρευτική συνδρομή όλων των προϋποθέσεων της παρ. 4 του άρθρου 12.

Με βάση τα παραπάνω, ο Δήμος Σερίφου και ο «ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.» – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης προβαίνουν, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 224, 332, 623, 647, 652 και 653 του ν. 5314/2026 και των άρθρων 12 παρ. 4 έως 6 και 44 του ν. 4412/2016, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με τον ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. ως νέα τεχνική υπηρεσία και φορέα υλοποίησης για την εκπόνηση, τον έλεγχο, τη θεώρηση και την ολοκλήρωση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης.

Άρθρο 1ο

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

Άρθρο 2ο: Προοίμιο - Σκοπός

Άρθρο 3ο: Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

Άρθρο 4ο: Περιοχή Υλοποίησης

Άρθρο 5ο: Προϋπολογισμός και Πόροι Προγραμματικής Σύμβασης

Άρθρο 6ο: Φορέας Υλοποίησης

Άρθρο 7ο: Χρονική διάρκεια της σύμβασης - Χρονοδιάγραμμα

Άρθρο 8ο: Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα των συμβαλλομένων μερών

Άρθρο 9ο: Λοιπές Ευθύνες

Άρθρο 10ο: Συγκρότηση, Αρμοδιότητες και Λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης

Άρθρο 11ο: Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης

Άρθρο 12ο: Αντισυμβατική συμπεριφορά- Συνέπειες

Άρθρο 13ο: Επίλυση διαφορών

Άρθρο 14ο: Τελικές Διατάξεις

Παράρτημα Ι: Περιγραφή Αντικειμένου

Παράρτημα ΙΙ: Ανάλυση διαχειριστικών, τεχνικών και διοικητικών δαπανών της Προγραμματικής Σύμβασης

Παράρτημα ΙΙΙ: Ειδικό σημείωμα τεκμηρίωσης ανάλυσης διαχειριστικών, τεχνικών και διοικητικών δαπανών.

Παράρτημα ΙV: Χρονοδιάγραμμα.

Παράρτημα V: Ενδεικτική χωρική αποτύπωση – γεωχωρικό αρχείο χάραξης.

Άρθρο 2ο

Προοίμιο - Σκοπός

- 1) Ο Δήμος Σερίφου εδρεύει στη Χώρα της νήσου Σερίφου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου. Έχει πληθυσμό 1.241 κατοίκους, σύμφωνα με την απογραφή του 2021 και έκταση 75,2km². Ο Σχεδιασμός του Δήμου Σερίφου επικεντρώνεται στους ακόλουθους τομείς: Διαχείριση Αποβλήτων/Απορριμμάτων, Υποδομές, Φυσικό Περιβάλλον, Τουρισμός-Πολιτισμός, στην Ανάπτυξη, τη συνεχή βελτίωση της καθημερινότητας, της ασφάλειας και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας, αλλά και τη βέλτιστη αξιοποίηση των διαθέσιμων εθνικών και ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών εργαλείων.
- 2) Ο Δήμος Σερίφου, στο πλαίσιο του αναπτυξιακού και τεχνικού του προγραμματισμού, επιδιώκει την ωρίμανση κρίσιμων συγκοινωνιακών παρεμβάσεων που συνδέονται με την ανάπτυξη δικτύου μεταφορών, τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας, την ενίσχυση της

προσβασιμότητας και την εξυπηρέτηση περιοχών αυξημένου τουριστικού και πολιτιστικού ενδιαφέροντος.

- 3) Η υφιστάμενη διανοιγμένη οδός Κακιάς Σκάλας - Βρυλωπής, βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Σερίφου στην Περιφερειακή Ενότητα Μήλου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου σε περιοχή εκτός σχεδίου. Η υφιστάμενη διανοιγμένη οδός έχει μήκος περίπου 3.900 μ. και μέσο υφιστάμενο πλάτος περίπου 4,50 μ. Επιπλέον προβλέπεται η μελέτη νέας χάραξης μήκους περίπου 600 μ. περιμετρικά του φράγματος. Το συνολικό ενδεικτικό μήκος του μελετώμενου άξονα ανέρχεται, επομένως, σε περίπου 4.500 μ.
- 4) Ο Δήμος Σερίφου διαθέτει στο Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος έναν υπηρετούντα υπάλληλο κλάδου/ειδικότητας ΤΕ4 Ηλεκτρολόγου Μηχανολόγου και δεν διαθέτει τις απαιτούμενες ειδικότητες και τον αναγκαίο αριθμό στελεχών για την εκπόνηση, τον ανεξάρτητο έλεγχο και τη θεώρηση του συγκεκριμένου συνόλου μελετών.
- 5) Ο ΚΩ.Α.Ν. Α. Ε., είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.
- 6) Ο Φορέας Υλοποίησης ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., σύμφωνα με τη βεβαίωση του Γενικού Διευθυντή του, διαθέτει την επιχειρησιακή, διαχειριστική και τεχνική επάρκεια, προκειμένου να αναλάβει την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.
- 7) Ο Κύριος του Έργου, ήτοι ο Δήμος Σερίφου, συμβάλλεται με τον Φορέα Υλοποίησης, ήτοι τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., με σκοπό την από κοινού υλοποίηση του δημόσιου σκοπού της τεχνικής και μελετητικής ωρίμανσης του έργου με τίτλο: **«Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιάς Σκάλας - Βρυλωπής Δήμου Σερίφου»**.

Άρθρο 3ο

Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

- 1) Το αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης συνίσταται στην παροχή, από τον «ΚΩΑΝ Α.Ε.», τεχνικής, διοικητικής και συμβουλευτικής υποστήριξης προς τον Δήμο Σερίφου για την τεχνική ωρίμανση του έργου με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιάς Σκάλας - Βρυλωπής Δήμου Σερίφου». Το μελετώμενο αντικείμενο αφορά υφιστάμενη διανοιγμένη

χωμάτινη οδό μήκους περίπου 3.900 μ. και μέσου υφιστάμενου πλάτους περίπου 4,50 μ., καθώς και νέα χάραξη περίπου 600 μ. περιμετρικά του φράγματος, ήτοι συνολικό ενδεικτικό μήκος άξονα περίπου 4.500 μ. Η λειτουργική κατάταξη της οδού ως ΑΥ αγροτικής οδού αποτελεί προκαταρκτική τεχνική παραδοχή, η οποία θα επιβεβαιωθεί ή θα αναπροσαρμοστεί από τη μελέτη οδοποιίας και τις αρμόδιες εγκρίσεις. Η τελική λύση του οδοστρώματος, συμπεριλαμβανομένης της επιλογής ασφαλτόστρωσης, τσιμεντόστρωσης ή συνδυασμού αυτών, θα προκύψει από την τεχνική αξιολόγηση των γεωμετρικών, γεωτεχνικών, περιβαλλοντικών, λειτουργικών και οικονομικών δεδομένων και δεν προαποφασίζεται με την παρούσα.

- 2)** Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. αναλαμβάνει την τεχνική, επιστημονική, διοικητική και διαχειριστική υποστήριξη του Δήμου Σερίφου για την εκπόνηση, σύνταξη, συγκρότηση και υποβολή των ακόλουθων παραδοτέων:
- α) την τοπογραφική αποτύπωση της ζώνης μελέτης και τη σύνταξη του απαιτούμενου τοπογραφικού υποβάθρου,
 - β) την οριστική μελέτη οδοποιίας, με τις απαιτούμενες οριζοντιογραφίες, μηκοτομές, διατομές, τεχνικές λεπτομέρειες, τεχνική έκθεση και υπολογισμούς,
 - γ) τη μελέτη οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης και ασφάλισης,
 - δ) τον κατάλληλο περιβαλλοντικό φάκελο, σύμφωνα με την οριστική κατάταξη και τις απαιτήσεις της αρμόδιας περιβαλλοντικής αρχής,
 - ε) τα πλήρη τεύχη δημοπράτησης, συμπεριλαμβανομένων τεχνικής περιγραφής, τεχνικών προδιαγραφών, τιμολογίου, προμέτρησης, προϋπολογισμού, ΕΣΥ, ΤΣΥ, εντύπου οικονομικής προσφοράς, ΣΑΥ-ΦΑΥ και σχεδίου διακήρυξης,
 - στ) ολοκληρωμένο φάκελο τεχνικής, περιβαλλοντικής και δημοπρατικής ωρίμανσης του έργου, ο οποίος θα περιλαμβάνει το σύνολο των απαιτούμενων μελετών, σχεδίων, υπολογισμών και τευχών, έτοιμο προς θεώρηση, αποδοχή και αξιοποίηση για τη δημοπράτηση του έργου.
- Ρητώς ορίζεται ότι το αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης δεν περιλαμβάνει τη διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας ανάθεσης και εκτέλεσης των έργων κατασκευής, η οποία θα ασκηθεί αποκλειστικά από τα αρμόδια όργανα και υπηρεσίες του Δήμου Σερίφου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- 3)** Ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. υποβάλλει τα παραδοτέα στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, η οποία ελέγχει αποκλειστικά τη συμβατική πρόοδο, την πληρότητα της υποβολής και την αντιστοίχιση του παραδοτέου με το εγκεκριμένο φυσικό αντικείμενο. Ο τεχνικός έλεγχος και

η θεώρηση ασκούνται από τα αρμόδια όργανα του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. ως νέας τεχνικής υπηρεσίας. Μετά τη θεώρηση, η μελέτη διαβιβάζεται στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σερίφου για την κατά νόμο αποδοχή της.

- 4) Οι ανωτέρω μελέτες, αποτελούν προτεραιότητα και αναγκαιότητα για τη βιώσιμη ανάπτυξη, τη δημιουργία και εξασφάλιση υψηλής ποιότητας δημόσιων υποδομών, τον εκσυγχρονισμό των δικτύων υποδομής, την προώθηση της καινοτομίας, την ποιοτική αναβάθμιση των παρεχομένων υπηρεσιών, την εξασφάλιση κοινωνικής συνοχής και εν γένει το όφελος των Δημοτών του Δήμου Σερίφου.
- 5) Σε κάθε περίπτωση και πέραν των όσων αναγράφονται παραπάνω, η εκπόνηση όλων των μελετών που αναγράφονται παραπάνω θα γίνει με βάση την νομοθεσία. Ειδικότερα και όχι περιοριστικά:
 - Την Υ.Α. Αριθμ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ466 (ΦΕΚ 1047/Β΄/29-03-2019) «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ότι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα».
 - Την Εγκύκλιο 11/2018 (Αρ. Πρωτ. ΔΝΣβ/854/ΦΝ466/27-11-2018) «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν.4412/2016 (Βιβλίο Ι) ».

Άρθρο 4ο

Περιοχή Υλοποίησης

Περιοχή υλοποίησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η νήσος Σέριφος. Η ακριβής χωρική αποτύπωση και τα όρια κάθε ζώνης μελέτης θα προσδιοριστούν κατά την εκπόνηση των τοπογραφικών αποτυπώσεων και των αντίστοιχων τεχνικών παραδοτέων.

Η ενδεικτική χάραξη αποτυπώνεται στο Παράρτημα V της παρούσας, σε μορφή χάρτη και γεωχωρικού αρχείου. Η οριστική χάραξη και τα ακριβή όρια της ζώνης μελέτης θα προκύψουν από την τοπογραφική αποτύπωση και τη μελέτη οδοποιίας.

Άρθρο 5ο

Προϋπολογισμός και πόροι Προγραμματικής Σύμβασης

- 1) Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 και το Παράρτημα Ι της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **τριάντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (38.000,00 €) πλέον Φ.Π.Α. 17%**, ήτοι στο συνολικό ποσό των **σαράντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα ευρώ (44.460,00 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 17%**. Το ποσό αυτό αντιστοιχεί στο συνολικό οικονομικό αντικείμενο και στο αναλογικό

λειτουργικό, τεχνικό, διοικητικό και διαχειριστικό κόστος του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. για την παροχή υπηρεσιών τεχνικής, επιστημονικής, διοικητικής και διαχειριστικής υποστήριξης προς τον Δήμο Σερίφου, στο πλαίσιο της αδειοδοτικής, τεχνικής και μελετητικής ωρίμανσης του έργου, όπως ειδικότερα περιγράφεται στην παρούσα και στα Παραρτήματά της. Το ποσό θα καλυφθεί από ιδίους πόρους του Δήμου Σερίφου, μέσω δέσμευσης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Σερίφου, με ΑΛΕ, και ειδικότερα στο οικονομικό έτος 2026 ποσό 45.000,00 €. Ο προϋπολογισμός αναλύεται στα Παραρτήματα II και III της παρούσας.

- 2) Η αποπληρωμή του ποσού που αντιστοιχεί στο οικονομικό αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης θα πραγματοποιείται από το αρμόδιο Γραφείο Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Σερίφου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», κατόπιν υποβολής του νόμιμου παραστατικού του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. και του αντίστοιχου πρακτικού πιστοποίησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 10 της παρούσας. Η καταβολή των ποσών γίνεται τμηματικά, ανά στάδιο υλοποίησης, ως εξής:

- **Στάδιο Α — Εκπόνηση & σύνταξη τευχών δημοπράτησης και προετοιμασία φακέλου,** ποσό 33.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 17%, καταβλητέο μετά την πιστοποίηση από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύνταξης, συγκρότησης και υποβολής των παραδοτέων του έργου, όπως αυτά περιγράφονται στο άρθρο 3 και στα Παραρτήματα της παρούσας.
- **Στάδιο Β — Λειτουργική και διοικητική υποστήριξη της ΠΣ – αναλογικό έμμεσο λειτουργικό κόστος,** ποσό 5.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 17%, που αφορά τη λειτουργική και διοικητική υποστήριξη της Προγραμματικής Σύμβασης, τον τεχνικό συντονισμό, τον έλεγχο πληρότητας παραδοτέων, την υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και το αναλογικό έμμεσο λειτουργικό κόστος του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., καταβλητέο σε μία (1) δόση, ποσό 5.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 17%, μετά την πιστοποίηση από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ολοκλήρωσης και υποβολής πλήρους φακέλου του έργου.

Η πληρωμή του Σταδίου Β δεν αποτελεί αυτοτελή επιχορήγηση ή άνευ αντικρίσματος χρηματοδότηση του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., αλλά συνδέεται με την τεκμηριωμένη λειτουργική, διοικητική και τεχνική υποστήριξη που απαιτείται για την εκτέλεση, παρακολούθηση, συντονισμό και πιστοποίηση των αντίστοιχων σταδίων της παρούσας.

- 3) Η τεκμηρίωση του ως άνω προϋπολογισμού, της μεθοδολογίας κοστολόγησης και της αντιστοίχισης των επιμέρους ποσών με το φυσικό αντικείμενο της παρούσας αναλύεται στα

Παραρτήματα II και III της παρούσας. Το Παράρτημα IV αφορά αποκλειστικά το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης. Η καταβολή των αντίστοιχων ποσών θα πραγματοποιείται κατόπιν πιστοποίησης της προόδου του φυσικού αντικειμένου και σύνταξης σχετικού πρακτικού της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 10, το οποίο αποτελεί αναγκαίο δικαιολογητικό για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας εκκαθάρισης και ενταλματοποίησης της σχετικής δαπάνης από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Σερίφου.

- 4) Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το ποσό της χρηματοδότησης της παρούσας, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.
- 5) Σε περίπτωση που παραταθεί το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου πέραν αυτού που ορίζεται στο άρθρο 7 της παρούσας, ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει δέσμευση για τη χρηματοδότηση της παρούσας σύμβασης με τις απαιτούμενες πιστώσεις για την απρόσκοπτη συνέχιση της υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας έως την ολοκλήρωσή του. Η διαπίστωση της συνδρομής των προϋποθέσεων του προηγούμενου εδαφίου και ο καθορισμός των επιπλέον αναγκαίων πιστώσεων γίνεται κατά νόμον, με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, η οποία προωθείται στα αρμόδια συλλογικά όργανα λήψης αποφάσεων των συμβαλλομένων φορέων.

Άρθρο 6ο

Φορέας Υλοποίησης

- 1) Φορέας Υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης ορίζεται ο ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α., ο οποίος αναλαμβάνει την ευθύνη οργάνωσης, συντονισμού και εκτέλεσης του, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και τις υποδείξεις του Κυρίου του Έργου (Δήμος Σερίφου).
- 2) Ο ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α., υπό την ιδιότητά του ως Φορέα Υλοποίησης, ενεργεί υποστηρικτικά υπέρ του Δήμου Σερίφου και αναλαμβάνει ιδίως:
 - ✓ την οργάνωση και τον συντονισμό του συνόλου των απαιτούμενων ενεργειών για την υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας,
 - ✓ τη συλλογή, επεξεργασία και αξιολόγηση των αναγκαίων στοιχείων και δεδομένων που αφορούν στο φυσικό αντικείμενο της παρούσας,
 - ✓ την εκπόνηση και παράδοση των προβλεπόμενων παραδοτέων και
 - ✓ την περιοδική ενημέρωση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

- 3) Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την εύρυθμη υλοποίηση του έργου που αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση και την εφαρμογή της νομοθεσίας.
- 4) Ο Φορέας Υλοποίησης δεν νομιμοποιείται, δυνάμει της παρούσας, να υπογράφει αιτήσεις, δηλώσεις, τεχνικά δελτία, αδειοδοτικά ή άλλα έγγραφα που κατά νόμο ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Δήμου Σερίφου, εκτός εάν παρασχεθεί ειδική έγγραφη εξουσιοδότηση.
- 5) Ο Δήμος Σερίφου δεν ευθύνεται έναντι άλλων προσώπων που δύνανται να εγείρουν αξιώσεις από τον Φορέα Υλοποίησης από υπαίτιες πράξεις ή παραλείψεις του, οφειλόμενες στην αποκλειστική υπαιτιότητα του (δόλο ή βαρεία αμέλεια).
- 6) Αν καθυστερήσει ή ματαιωθεί η εκτέλεση του προγραμματισμένου έργου, εξαιτίας γεγονότων που άπτονται των αρμοδιοτήτων άλλων φορέων ή σε λόγους ανωτέρας βίας, ο Φορέας Υλοποίησης απαλλάσσεται από την ευθύνη έναντι του Κυρίου του Έργου.

Άρθρο 7ο

Χρονική διάρκεια της σύμβασης- Χρονοδιάγραμμα

- 1) Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται έως δώδεκα μήνες (12) από την υπογραφή της, με την επιφύλαξη του όρου 4 του παρόντος άρθρου.
- 2) Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα IV, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- 3) Η υλοποίηση των ανωτέρω σταδίων δύναται να εξελίσσεται και παράλληλα ή επικαλυπτόμενα, εφόσον αυτό κρίνεται αναγκαίο από τον Φορέα Υλοποίησης και εγκρίνεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, χωρίς μεταβολή της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και χωρίς τροποποίηση του βασικού φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου.
- 4) Οι χρόνοι παραλαβής, ελέγχων και εγκρίσεων του συμβατικού αντικειμένου δεν λαμβάνονται υπόψιν στον παραπάνω χρόνο υλοποίησης. Το χρονοδιάγραμμα των παραδοτέων ανά στάδιο περιγράφεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV.
- 5) Σε περίπτωση που, κατά την εκτέλεση της παρούσας, προκύψουν αντικειμενικές δυσχέρειες, καθυστερήσεις στην παροχή κρίσιμων στοιχείων, ανάγκη συμπληρωματικών διευκρινίσεων ή άλλοι λόγοι που επηρεάζουν το χρονοδιάγραμμα, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης δύναται να αποφασίζει την αναπροσαρμογή των επιμέρους προθεσμιών χωρίς τροποποίηση της παρούσας ή να εισηγείται την παράταση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης,

σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 11 της παρούσας και κατόπιν τροποποίησης της παρούσας με σχετικές αποφάσεις εγκρίσεως των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων.

Άρθρο 8ο

Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα των συμβαλλομένων μερών

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

α1) Ο Δήμος Σερίφου σαν Κύριος του Έργου αναλαμβάνει ιδίως:

- 1)** Να παρέχει στον Φορέα Υλοποίησης κάθε διαθέσιμο στοιχείο, έγγραφο, διοικητική πράξη, τεχνικό δεδομένο, παλαιά μελέτη, ιδιοκτησιακό στοιχείο, αδειοδοτικό ή λοιπό υποστηρικτικό υλικό που είναι αναγκαίο για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
- 2)** Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
- 3)** Να ορίσει αρμόδιο σημείο επαφής ή/και συντονιστή για την παρακολούθηση της υλοποίησης της παρούσας και για την έγκαιρη διαβίβαση στοιχείων, παρατηρήσεων και οδηγιών προς τον Φορέα Υλοποίησης.
- 4)** Να μεριμνά, να προβαίνει και να διασφαλίζει, μέσω των αρμοδίων οργάνων και υπηρεσιών του, για την έκδοση των απαιτούμενων αποφάσεων, εγκρίσεων, αδειών, εξουσιοδοτήσεων και γενικά κάθε διοικητικής πράξης που απαιτείται για την ομαλή υλοποίηση της παρούσας σύμβασης.
- 5)** Να θέσει στη διάθεση του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του και εξοπλισμό ή άλλα μέσα αναγκαία για την υλοποίηση της παρούσας Σύμβασης.
- 6)** Να συνεργάζεται συστηματικά με τον ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α. για τον προσδιορισμό των βασικών κατευθύνσεων του έργου, την αξιολόγηση τεχνικών ή άλλων ζητημάτων και την επίλυση αυτών, την επιλογή προτεραιοτήτων και τη διαμόρφωση των τελικών παραδοτέων,
- 7)** Να παρέχει έγκαιρα στον ΚΩΑΝ ΑΕ την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του έργου.
- 8)** Να διασφαλίζει, στο μέτρο των αρμοδιοτήτων του, την πρόσβαση του Φορέα Υλοποίησης στους αναγκαίους δημοτικούς φακέλους, στοιχεία και διοικητικές πληροφορίες.
- 9)** Να εκτελεί όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη τυχόν αδειοδοτήσεων, όπου και όταν απαιτηθούν για το έργο.
- 10)** Να εξετάζει τα ζητήματα που ανήκουν στην αρμοδιότητά του και, μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου και της θεώρησης από τα αρμόδια όργανα του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., να μεριμνά για την κατά

νόμο αποδοχή της τελικής θεωρημένης μελέτης από το αρμόδιο όργανο του Δήμου Σερίφου.

- 11) Να ανταποκρίνεται εγκαίρως στις οικονομικές υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα και στην εμπρόθεσμη και ομαλή χρηματοδότηση του έργου ως και την κάλυψη των διαχειριστικών/λειτουργικών δαπανών του ΚΩΑΝ ΑΕ.
- 12) Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 10.

α2) Ο Δήμος Σερίφου δικαιούται:

1. Να παρακολουθεί την εξέλιξη του αντικειμένου σε όλα τα στάδια υλοποίησης,
2. Να ζητεί διευκρινίσεις, συμπληρώσεις, εξειδικεύσεις και τεκμηρίωση επί των παραδοτέων,
3. Να διατυπώνει παρατηρήσεις και κατευθύνσεις επί του περιεχομένου των μελετών,
4. Να απαιτεί την τήρηση του χρονοδιαγράμματος, των προδιαγραφών και των όρων της παρούσας από τον Φορέα Υλοποίησης.

β) Ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. σαν Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- 1) Να εκτελέσει το αντικείμενο της παρούσας με επιμέλεια, επαγγελματική επάρκεια, τεχνική και επιστημονική αρτιότητα, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης, το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
- 2) Να εκπονήσει, να ελέγξει και να θεωρήσει τις απαραίτητες μελέτες που θα απαιτηθούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης.
- 3) Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
- 4) Να αναλάβει την παρακολούθηση, τον έλεγχο και την διοίκηση υλοποίησης του έργου.
- 5) Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου, στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.
- 6) Να συνεργάζεται με τον Δήμο Σερίφου για τη συλλογή στοιχείων, την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης, την επεξεργασία λύσεων και σεναρίων και τη διαμόρφωση τεκμηριωμένων προτάσεων.
- 7) Να ενημερώνει περιοδικά τον Δήμο Σερίφου και την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης της σύμβασης, τα ευρήματα, τις δυσχέρειες και τις τυχόν αναγκαίες προσαρμογές.
- 8) Να λαμβάνει υπόψη τις εύλογες παρατηρήσεις και κατευθύνσεις του Δήμου Σερίφου, εφόσον αυτές είναι συμβατές με το αντικείμενο και το θεσμικό πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.
- 9) Να τηρεί πλήρες αρχείο ενεργειών, παραδοτέων και αλληλογραφίας που σχετίζονται με την

υλοποίηση της σύμβασης,

- 10) Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 10,
- 11) Να παρέχει διοικητική υποστήριξη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- 12) Να υποβάλλει εμπρόθεσμα στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης τα προβλεπόμενα παραδοτέα, συνοδευόμενα από την αναγκαία τεκμηρίωση, εισηγήσεις και υποστηρικτικό υλικό, για την ορθή εκτέλεση της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης.
- 13) Να αποστέλλει στον Δήμο Σερίφου κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμό του έργου με επισυναπτόμενα τα τιμολόγια και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- 14) Να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της με εμπιστευτικότητα.

β2) Ο ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α. περαιτέρω δικαιούται:

1. Να απαιτεί και να λαμβάνει έγκαιρα από τον Δήμο Σερίφου όλα τα αναγκαία στοιχεία, πληροφορίες, διευκρινίσεις και κατευθύνσεις που απαιτούνται για την ορθή εκτέλεση του αντικειμένου,
2. Να ζητεί και να λαμβάνει την έγκαιρη ανταπόκριση και συνδρομή του αντισυμβαλλόμενου σε αιτήματα παροχής στοιχείων ή επιβεβαίωσης κρίσιμων δεδομένων και κατευθύνσεων,
3. Να εισηγείται τεκμηριωμένα τυχόν αναγκαίες τροποποιήσεις, εξειδικεύσεις ή επικαιροποιήσεις του προγραμματισμού ή του τρόπου εκτέλεσης του αντικειμένου,
4. Να κάνει χρήση εξωτερικών συνεργατών, εφόσον αυτό είναι αναγκαίο για την εκτέλεση της παρούσας και επιτρέπεται από το εφαρμοστέο θεσμικό πλαίσιο.

γ) Κοινές υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται:

1. Να συνεργάζονται καλόπιστα και συστηματικά για την επίτευξη του σκοπού της παρούσας,
2. Να ανταλλάσσουν έγκαιρα κάθε αναγκαία πληροφορία, στοιχείο και έγγραφο που σχετίζεται με την εκτέλεση της σύμβασης και να συνεργάζονται αμοιβαία για την διεκπεραίωση πάσης φύσεως αναγκαίων διοικητικών ενεργειών για την εμπρόθεσμη και άρτια υλοποίηση του έργου της παρούσας,
3. Να διευκολύνουν το έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και να συμμορφώνονται με τις αποφάσεις, κατευθύνσεις και διαπιστώσεις της, στο μέτρο που αυτές είναι σύμφωνες με την παρούσα και το ισχύον δίκαιο,
4. Να τηρούν τις αρχές της νομιμότητας, της χρηστής διοίκησης, της διαφάνειας και της διοικητικής συνεργασίας,

5. Να μεριμνούν για την εμπιστευτικότητα των μη δημοσίων στοιχείων που λαμβάνουν στο πλαίσιο της παρούσας και να τα χρησιμοποιούν αποκλειστικά για τους σκοπούς της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την παρούσα δεν αποκτά κανενός είδους οργανική σύνδεση με τον Δήμο Σερίφου αλλά παραμένει προσωπικό αποκλειστικά του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

Άρθρο 9ο

Λοιπές Ευθύνες

Κάθε συμβαλλόμενο μέρος ευθύνεται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με την παρούσα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και τους ειδικότερους όρους της σύμβασης.

Ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. ευθύνεται έναντι του Δήμου Σερίφου για την ορθή, προσήκουσα και εμπρόθεσμη εκτέλεση του φυσικού αντικειμένου που αναλαμβάνει με την παρούσα, καθώς και για την ποιότητα, πληρότητα και τεκμηρίωση των παραδοτέων του.

Ο Δήμος Σερίφου ευθύνεται για την παροχή των αναγκαίων στοιχείων, εγκρίσεων, αποφάσεων και κατευθύνσεων που ανήκουν στη σφαίρα των νόμιμων αρμοδιοτήτων του, καθώς και για την τήρηση των υποχρεώσεων του ως Κυρίου του Έργου, συμπεριλαμβανομένων των οικονομικών.

Ουδέν από τα συμβαλλόμενα μέρη δύναται, χωρίς ειδική έγγραφη εξουσιοδότηση, να αναλάβει δεσμεύσεις, να προβεί σε δηλώσεις ή να εκπροσωπήσει δικαστικώς ή εξωδίκως άλλο συμβαλλόμενο μέρος.

Άρθρο 10ο

Συγκρότηση, Αρμοδιότητες και Λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης

1) Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα την Κω.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τρία (3) μέλη, τα οποία ορίζονται με αποφάσεις των αρμοδίων συλλογικών οργάνων των συμβαλλόμενων μερών, με τους αντίστοιχους αναπληρωτές τους και είναι:

1. κ., Πρόεδρος, με αναπληρωτή τον κ., (από Δήμο Σερίφου)
2. κ., Μέλος, με αναπληρωτή τον κ., (από Δήμο Σερίφου)
3. κ., Μέλος, με αναπληρωτή τον κ., (από ΚΩΑΝ ΑΕ)

2) Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- i) Παρακολουθεί την τήρηση των όρων της Σύμβασης και υποβοηθά την υλοποίηση του αντικειμένου της.
- ii) Συντονίζει, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, τη συνεργασία των συμβαλλομένων μερών και συμβάλλει στην άρση πρακτικών ή διαδικαστικών δυσχερειών κατά την υλοποίηση της σύμβασης.
- iii) Επιλύει, κατά το δυνατόν, κάθε διαφορά σχετική με την ερμηνεία ή εφαρμογή των όρων της Σύμβασης πριν την προσφυγή στα αρμόδια δικαστήρια.
- iv) Παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου, την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και την εξέλιξη των επιμέρους σταδίων της σύμβασης.
- v) Ελέγχει και πιστοποιεί τη συμβατική πρόοδο του φυσικού αντικειμένου, την πληρότητα της υποβολής και την αντιστοίχιση των παραδοτέων προς το συμφωνημένο αντικείμενο και το χρονοδιάγραμμα.
- vi) Πιστοποιεί την ολοκλήρωση κάθε σταδίου υλοποίησης και εισηγείται στον Κύριο του Έργου, ήτοι τον Δήμο Σερίφου, την εκταμίευση των αντίστοιχων ποσών προς τον ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α., σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- vii) Εισηγείται αιτιολογημένα στα αρμόδια συλλογικά όργανα των συμβαλλομένων για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της Σύμβασης.
- viii) Δύναται να αποφασίζει για την εξειδίκευση ή αναπροσαρμογή των εσωτερικών χρονοδιαγραμμάτων, των σταδίων υλοποίησης, της σειράς εκτέλεσης των ενεργειών και της κατανομής των επιμέρους κονδυλίων του προϋπολογισμού, υπό την προϋπόθεση ότι δεν μεταβάλλεται το συνολικό οικονομικό αντικείμενο, δεν τροποποιείται η συνολική διάρκεια της σύμβασης, ούτε το βασικό φυσικό αντικείμενο αυτής.
- ix) Εισηγείται κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την ομαλή και απρόσκοπτη υλοποίηση του έργου.

3) Διοικητική Υποστήριξη

Τα καθήκοντα διοικητικής υποστήριξης της Κ.Ε.Π., καθώς και η τήρηση των πρακτικών των συνεδριάσεών της, αναλαμβάνονται από υπάλληλο του ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α., ο οποίος συμμετέχει χωρίς δικαίωμα ψήφου.

4) Λειτουργία – Συνεδριάσεις

- i) Η Κ.Ε.Π. συγκαλείται με ευθύνη του Προέδρου της, με γραπτή πρόσκληση προς τα μέλη της, στην οποία αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και επισυνάπτεται, όπου απαιτείται, το αναγκαίο πληροφοριακό και υποστηρικτικό υλικό.
- ii) Τα μέλη ειδοποιούνται έγκαιρα με κάθε πρόσφορο μέσο, συμπεριλαμβανομένου και του

ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

- iii) Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει είτε δια ζώσης είτε με τηλεδιάσκεψη είτε δια περιφοράς, στα γραφεία του Δήμου Σερίφου ή του ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α., ανάλογα με τις ανάγκες.
- iv) Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται όλα τα μέλη, τακτικά ή αναπληρωματικά, μεταξύ των οποίων υποχρεωτικώς ο Πρόεδρος ή ο νόμιμος αναπληρωτής του.
- v) Οι αποφάσεις της Κ.Ε.Π. λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών.
- vi) Οι αποφάσεις της Κ.Ε.Π. είναι δεσμευτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη ως προς την παρακολούθηση, πιστοποίηση και εσωτερική οργάνωση της υλοποίησης της σύμβασης, εφόσον δεν αντίκεινται σε ρητές διατάξεις νόμου, στους όρους της παρούσας ή σε αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων.
- vii) Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους, το ίδιο μεριμνά για την έγκαιρη ενημέρωση και συμμετοχή του αναπληρωτή του.
- viii) Κάθε συμβαλλόμενο μέρος δύναται να αντικαταστήσει τον εκπρόσωπό του στην Κ.Ε.Π., με έγγραφη γνωστοποίηση προς τα λοιπά μέρη.
- ix) Η Κ.Ε.Π. δύναται, εφόσον το κρίνει αναγκαίο, να καλεί στις συνεδριάσεις της, χωρίς δικαίωμα ψήφου, στελέχη, υπηρεσιακούς παράγοντες, εξωτερικούς συνεργάτες ή ειδικούς εμπειρογνώμονες των συμβαλλομένων, για την παροχή διευκρινίσεων ή τεχνικής υποστήριξης.

5) Εκταμίευση ποσών προϋπολογισμού

- i) Οι προγραμματικοί πόροι για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας, που προβλέπονται στο άρθρο 5, εκταμιεύονται από τον Κύριο του Έργου προς τον Φορέα Υλοποίησης τμηματικά και σταδιακά, σύμφωνα με τα στάδια υλοποίησης του έργου, το χρονοδιάγραμμα της παρούσας και την αντίστοιχη πρόοδο του φυσικού αντικειμένου.
- ii) Η Κ.Ε.Π. πιστοποιεί την ολοκλήρωση κάθε σταδίου και συντάσσει σχετικό πρακτικό, το οποίο αποτελεί αναγκαίο δικαιολογητικό για την έκδοση χρηματικού εντάλματος από την Δ/ση Οικονομικών του Δήμου Σερίφου.
- iii) Καμία καταβολή προς τον ΚΩΑΝ Α.Ε. δεν δύναται να πραγματοποιηθεί χωρίς προηγούμενη απόφαση/πρακτικό της Κ.Ε.Π. περί πιστοποίησης της συμβατικής ολοκλήρωσης του αντίστοιχου σταδίου.
- iv) Τα ποσά εκταμιεύονται απευθείας στον ΚΩΑΝ Α.Ε. σε τραπεζικό λογαριασμό που θα γνωστοποιηθεί εγγράφως στον Κύριο του Έργου.

Άρθρο 11ο**Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης**

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δύναται να τροποποιείται κατά τη διάρκεια ισχύος της, μόνον εγγράφως, κατόπιν κοινής συμφωνίας όλων των συμβαλλομένων μερών και υπό την προϋπόθεση ότι η τροποποίηση εξυπηρετεί τον σκοπό της σύμβασης και δεν αντίκειται στις κείμενες διατάξεις.

Τροποποίηση των όρων της παρούσας επιτρέπεται ιδίως στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α) όταν προκύπτει ανάγκη εξειδίκευσης ή αποσαφήνισης όρων της σύμβασης,
- β) όταν απαιτείται ουσιώδης αναπροσαρμογή επιμέρους διαδικασιών ή σταδίων υλοποίησης για την αποτελεσματικότερη εκτέλεση του αντικειμένου,
- γ) όταν ανακύπτουν αντικειμενικές δυσχέρειες ή νέα δεδομένα που επηρεάζουν την εκτέλεση της σύμβασης,
- δ) όταν απαιτείται μεταβολή επιμέρους κονδυλίων,
- ε) όταν απαιτείται παράταση της διάρκειας της σύμβασης, εφόσον αυτή αιτιολογείται ειδικώς από τις ανάγκες του έργου.

Η ανάγκη τροποποίησης διαπιστώνεται και αιτιολογείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, η οποία εισηγείται σχετικά προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων. Η εισήγηση της Κοινής Επιτροπής δεν αρκεί αφ' εαυτής για την επέλευση τροποποίησης, αλλά απαιτείται η έκδοση των αναγκαίων αποφάσεων από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα κάθε συμβαλλόμενου μέρους.

Κάθε τροποποίηση της παρούσας καταρτίζεται με έγγραφη πρόσθετη πράξη ή τροποποιητική σύμβαση, η οποία υπογράφεται από τους νόμιμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων, μετά από προηγούμενη έγκριση των αρμοδίων οργάνων τους.

Δεν συνιστούν τροποποίηση της παρούσας, και μπορούν να αποφασίζονται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, εφόσον δεν μεταβάλλουν το βασικό φυσικό ή οικονομικό αντικείμενο και τη συνολική διάρκεια της σύμβασης:

- α) η εξειδίκευση των εσωτερικών χρονοδιαγραμμάτων,
- β) η ανακατανομή της σειράς εκτέλεσης επιμέρους ενεργειών ή σταδίων,
- γ) η παροχή οδηγιών εφαρμογής και συντονισμού προς τον Φορέα Υλοποίησης,
- δ) η αναπροσαρμογή επιμέρους τεχνικών ή οργανωτικών λεπτομερειών υλοποίησης,
- ε) η ανακατανομή επιμέρους κονδυλίων του προϋπολογισμού, εφόσον δεν αυξάνεται ο συνολικός προϋπολογισμός της σύμβασης.

Δεν επιτρέπεται, χωρίς τήρηση της πλήρους διαδικασίας τροποποίησης και των σχετικών εγκρίσεων, οποιαδήποτε μεταβολή:

- α) του βασικού φυσικού αντικειμένου της παρούσας,
- β) του συνολικού οικονομικού αντικειμένου,
- γ) της ιδιότητας του Δήμου Σερίφου ως Κυρίου του Έργου,
- δ) της ιδιότητας του ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α. ως Φορέα Υλοποίησης,
- στ) της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, εκτός αν υπάρξει ειδικώς αιτιολογημένη παράταση και οι κατά νόμο απαιτούμενες εγκρίσεις.

Τυχόν τροποποιήσεις ισχύουν από την υπογραφή της σχετικής τροποποιητικής πράξης, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά σε αυτήν.

Άρθρο 12ο

Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες

- 1) Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.
- 2) Η παράβαση οποιουδήποτε ουσιώδους όρου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος συνιστά αντισυμβατική συμπεριφορά και παρέχει στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη το δικαίωμα να ζητήσουν την αποκατάσταση της παράβασης, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και την κείμενη νομοθεσία.
- 3) Σε περίπτωση διαπίστωσης αντισυμβατικής συμπεριφοράς, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης καλεί εγγράφως το συμβαλλόμενο μέρος που φέρεται να παραβιάζει τη σύμβαση να συμμορφωθεί εντός εύλογης προθεσμίας, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) εργάσιμων ημερών, εκτός εάν συντρέχουν εξαιρετικοί λόγοι που επιβάλλουν συντομότερη προθεσμία και αιτιολογούνται δεόντως.
- 4) Εάν η παράβαση δεν αποκατασταθεί εντός της ταχθείσας προθεσμίας, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συντάσσει σχετικό πρακτικό, στο οποίο διαπιστώνει την παράβαση, αξιολογεί τη βαρύτητά της και εισηγείται στα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων τη λήψη των αναγκαίων μέτρων.
- 5) Ως αντισυμβατική συμπεριφορά νοείται ιδίως:
 - α) η αδικαιολόγητη υπαίτια καθυστέρηση στην εκτέλεση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει κάθε συμβαλλόμενο μέρος,
 - β) η υπαίτια (οφειλόμενη σε δόλο ή βαρεία αμέλεια) καθυστέρηση παράδοσης ή η πλημμελής ή μη προσήκουσα παράδοση παραδοτέων από τον ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α.,

γ) η μη παροχή ή ελλιπής παροχή αναγκαίων στοιχείων, δεδομένων, πληροφοριών, εγκρίσεων, απαντήσεων ή εν γένει συνδρομής από τον Δήμο Σερίφου, που αφορούν στην εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης,

δ) η άρνηση συνεργασίας ή η ουσιώδης ή καταχρηστική παρεμπόδιση της υλοποίησης του αντικειμένου από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος,

ε) η μη τήρηση των αποφάσεων και κατευθύνσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, στο μέτρο που αυτές κινούνται εντός των όρων της παρούσας και της κείμενης νομοθεσίας, καθώς και η άρνηση συμμετοχής, σύγκλησης ή συγκρότησης της ΚΕΠ από το εκάστοτε αρμόδιο μέρος,

στ) η μη τήρηση του συμφωνημένου χρονοδιαγράμματος, όταν αυτή δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα τρίτου ή σε ανωτέρα βία ή σε αντικειμενική αδυναμία,

ζ) η χρήση στοιχείων, εγγράφων ή πληροφοριών της παρούσας για σκοπό διαφορετικό από αυτόν που εξυπηρετεί η σύμβαση, κατά παράβαση των όρων της.

6) Σε περίπτωση αντισυμβατικής συμπεριφοράς του ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α., ο Δήμος Σερίφου ως Κύριος του Έργου, μετά από προηγούμενη εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και απόφαση του αρμοδίου οργάνου του, δύναται:

α) να ζητήσει την άμεση συμμόρφωση του ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α. και την αποκατάσταση των πλημμελειών ή ελλείψεων,

β) να μην πιστοποιήσει ή να μην αποδεχθεί παραδοτέο που δεν ανταποκρίνεται στους όρους της παρούσας,

γ) να κινήσει τη διαδικασία λύσης της παρούσας, εφόσον η παράβαση είναι ουσιώδης και δεν θεραπεύεται.

7) Σε περίπτωση αντισυμβατικής συμπεριφοράς του Δήμου Σερίφου, ιδίως ως προς τη μη έγκαιρη παροχή στοιχείων, εγκρίσεων, πληροφοριών ή συνεργασίας που είναι ουσιώδεις για την εκτέλεση της παρούσας ή την καταβολή των αναγκαίων προγραμματικών πόρων για την υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας, ο ΚΩΑΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α. δικαιούται:

α) να ζητήσει εγγράφως τη συμμόρφωση του υπαίτιου μέρους,

β) να ενημερώσει την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και να ζητήσει τη λήψη σχετικής απόφασης ή εισήγησης,

γ) να ζητήσει την αναπροσαρμογή των επιμέρους προθεσμιών του χρονοδιαγράμματος, εφόσον η καθυστέρηση οφείλεται σε πράξεις ή παραλείψεις του αντισυμβαλλομένου,

δ) να αιτηθεί την τροποποίηση ή, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, τη λύση της παρούσας, εφόσον η αντισυμβατική συμπεριφορά καθιστά αδύνατη ή ασύμφορη την εκτέλεση του αντικειμένου,

ε) να αναστείλει την παροχή υπηρεσιών του και την υποβολή παραδοτέων για όσο διάστημα καθυστερεί η καταβολή των ποσών του άρθρου 5 της παρούσας.

8) Σε κάθε περίπτωση, πριν από οποιαδήποτε απόφαση λύσης της παρούσας, απαιτείται:

- α) προηγούμενη έγγραφη όχληση του υπαίτιου μέρους,
- β) αίτημα για διαπίστωση της παράβασης από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης,
- γ) παροχή δυνατότητας διατύπωσης απόψεων από το μέρος στο οποίο αποδίδεται η παράβαση,
- δ) έκδοση σχετικής απόφασης από τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

9) Η λύση της παρούσας λόγω αντισυμβατικής συμπεριφοράς δεν θίγει:

- α) την αξίωση καταβολής ποσών για τυχόν παραδοτέα που έχουν ήδη νομίμως παραδοθεί, πιστοποιηθεί και εγκριθεί,
- β) την υποχρέωση επιστροφής τυχόν αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών,
- γ) κάθε άλλο δικαίωμα των συμβαλλομένων που απορρέει από την κείμενη νομοθεσία.

10) Σε περίπτωση λύσης της παρούσας, τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να συνεργαστούν για την τακτοποίηση των εκκρεμών ζητημάτων, την παράδοση του μέχρι τότε παραχθέντος υλικού, τη διασφάλιση του διοικητικού φακέλου του έργου και την ορθή οικονομική εκκαθάριση της σύμβασης.

11) Η μη άσκηση ή η καθυστέρηση άσκησης οποιουδήποτε δικαιώματος από συμβαλλόμενο μέρος σε περίπτωση παράβασης δεν συνεπάγεται παραίτηση από το δικαίωμα αυτό ούτε από οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα που απορρέει από την παρούσα ή τον νόμο.

Άρθρο 13ο

Επίλυση Διαφορών

Τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη φιλική και συναινετική επίλυση κάθε διαφοράς, αμφισβήτησης ή ζητήματος που τυχόν ανακύψει κατά την ερμηνεία, εφαρμογή ή εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Για τον σκοπό αυτό, κάθε σχετική διαφορά εξετάζεται, σε πρώτο στάδιο, από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, η οποία επιδιώκει την επίλυσή της στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, διατυπώνοντας σχετική κρίση, παρατηρήσεις, κατευθύνσεις ή εισηγήσεις προς τα συμβαλλόμενα μέρη.

Σε περίπτωση που η διαφορά δεν καταστεί δυνατό να επιλυθεί φιλικά στο πλαίσιο λειτουργίας της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να επιδιώξουν προηγουμένως τη διευθέτησή της με απευθείας συνεννόηση μεταξύ των νομίμων εκπροσώπων τους ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων οργάνων τους.

Εφόσον και η ανωτέρω διαδικασία αποβεί άκαρπη, αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από την παρούσα, περιλαμβανομένων και των διαφορών που αφορούν το κύρος, την ερμηνεία, την εφαρμογή, την εκτέλεση ή τη λύση αυτής, είναι τα καθ' ύλην και κατά τόπον αρμόδια Δικαστήρια Κω.

Άρθρο 14ο

Τελικές διατάξεις

- 1)** Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση αποτελεί τη συνολική συμφωνία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ως προς το αντικείμενό της και υπερισχύει κάθε προηγούμενης σχετικής συζήτησης, επικοινωνίας, σχεδίου ή πρόθεσης, γραπτής ή προφορικής, μεταξύ αυτών.
- 2)** Η ακυρότητα, ακυρωσία ή ανισχυρότητα οποιουδήποτε όρου της παρούσας δεν επιφέρει ακυρότητα του συνόλου αυτής, εκτός εάν ο άκυρος ή ανίσχυρος όρος είναι ουσιώδης και η έλλειψή του καθιστά αδύνατη ή ουσιωδώς διαφορετική την εκτέλεση του συμβατικού σκοπού. Στην περίπτωση αυτή, τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να επιδιώξουν την αντικατάσταση του άκυρου ή ανίσχυρου όρου με άλλο νόμιμο όρο, ο οποίος προσεγγίζει κατά το δυνατόν το περιεχόμενο και τον σκοπό του αρχικού.
- 3)** Κάθε κοινοποίηση, πρόσκληση, δήλωση, αίτημα ή γνωστοποίηση που προβλέπεται από την παρούσα πραγματοποιείται εγγράφως και αποστέλλεται με κάθε πρόσφορο μέσο, ιδίως με έγγραφο πρωτοκολλημένο, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή άλλο αποδεικτικό μέσο επικοινωνίας, προς τις αρμόδιες υπηρεσίες ή τους νομίμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων.
- 4)** Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ερμηνεύεται σύμφωνα με αυτό.
- 5)** Για όσα ζητήματα δεν ρυθμίζονται ρητώς με την παρούσα, εφαρμόζονται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προγραμματικών συμβάσεων, οι γενικές αρχές του δημοσίου δικαίου, καθώς και οι λοιπές εφαρμοστέες διατάξεις του εθνικού δικαίου.
- 6)** Η παρούσα τίθεται σε ισχύ από την υπογραφή της από τους νομίμους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών, μετά την προηγούμενη έγκρισή της από τα αρμόδια όργανα αυτών, όπου απαιτείται.

7) Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για τον Δήμο Σερίφου

Ο [Ιδιότητα]

Κ.

Για τον ΚΩΑΝ ΑΕ ΑΟΤΑ

Ο [Ιδιότητα]

Κ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

1. **Τίτλος έργου:** Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιάς Σκάλας - Βρυλωπής Δήμου Σερίφου.
2. **Κύριος του έργου:** Δήμος Σερίφου
3. **Καθήκοντα Φορέα Υλοποίησης:** Αναπτυξιακός Οργανισμός τοπικής Αυτοδιοίκησης ΚΩΑΝ ΑΕ.
4. **Φορέας λειτουργίας:** Δήμος Σερίφου
5. **Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης:** Νήσος Σερίφου, Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου.
6. **Φυσικό αντικείμενο της Πράξης:**

Το φυσικό αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης συνίσταται στην παροχή, από τον ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε., τεχνικής, επιστημονικής, διοικητικής και διαχειριστικής υποστήριξης προς τον Δήμο Σερίφου για την ολοκληρωμένη τεχνική και μελετητική ωρίμανση ενός έργου οδοποιίας. Ειδικότερα, το έργο περιλαμβάνει:

Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά υφιστάμενη διανοιγμένη οδό μήκους περίπου 3.900 μ. και μέσου υφιστάμενου πλάτους περίπου 4,50 μ., καθώς και νέα χάραξη μήκους περίπου 600 μ. περιμετρικά του φράγματος, ήτοι συνολικό ενδεικτικό μήκος μελετώμενου άξονα περίπου 4.500 μ. Η υφιστάμενη οδός έχει κατάστρωμα από φυσικό έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες και εμφανίζει προβλήματα διαβρώσεων από τα επιφανειακά ύδατα και γενικά επιφανειακές φθορές. Στο τέλος της χάραξης της υφιστάμενης διανοιγμένης οδού θα πραγματοποιηθεί διάνοιξη νέας οδού (η οποία θα αποτελεί συνέχεια της υφιστάμενης διανοιγμένης οδού), περιμετρικά του φράγματος, μήκους περίπου 600 μ.

Οι εργασίες βελτίωσης θα αφορούν στη βελτίωση της υφιστάμενης χάραξης της οδού και στη διάνοιξη της νέας οδού για τη σύνδεση με την επαρχιακή οδό προς Χώρα, η οποία διαθέτει επαρκές πλάτος για την εφαρμογή των απαιτήσεων που αναφέρονται στις Οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων (ΟΜΟΕ) με προκαταρκτική λειτουργική κατάταξη AV – αγροτική οδός, η οποία θα επιβεβαιωθεί ή θα αναπροσαρμοστεί κατά την εκπόνηση και έγκριση της οριστικής μελέτης οδοποιίας.

Ρητώς ορίζεται ότι το αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης δεν περιλαμβάνει τη διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας ανάθεσης και εκτέλεσης των έργων κατασκευής, η οποία θα ασκηθεί αποκλειστικά από τα αρμόδια όργανα και υπηρεσίες του Δήμου Σερίφου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**Ανάλυση διαχειριστικών, τεχνικών και διοικητικών δαπανών της Προγραμματικής Σύμβασης****Ανάλυση Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών**

(Σύμφωνα με την Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16.5.2017 (ΦΕΚ Β 2519/20.7.2017) «Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών», κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ, του άρθρου 53 του Ν.4412/2016)

Άρθρο ΓΕΝ.3 Συντελεστής (τκ): Ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ. 2 ορίζεται για κάθε έτος ως ο λόγος του επίσημου γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, άρα για το 2025 αναμορφώθηκε σε 122,564, προς τον επίσημο γενικό δείκτη τιμών καταναλωτή του Δεκεμβρίου του έτους 2004 που αναμορφώθηκε σε 83,271 και περιλήφθηκε στον υπολογισμό των επί μέρους αμοιβών μελετών και υπηρεσιών.

Για τις αμοιβές των προκηρύξεων που εγκρίνονται μετά τις 12-03-2026, ο συντελεστής (τκ) έχει τιμή (τκ) = **1,472** (Αρ. Πρωτ. Δ11/ 41327/12-03-2026 - ΑΔΑ: ΨΘ8Ν465ΧΘΞ-2ΝΕ).

Απρόβλεπτα (παρ. 8α, άρθρο 53 του Ν.4412/2016): Σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ. 8 περ. α' του Ν. 4412/2016, η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης μελέτης περιλαμβάνει τις προβλέψιμες προεκτιμώμενες αμοιβές των επί μέρους μελετών και τεχνικών υπηρεσιών που απαρτίζουν τη σύμβαση, ενώ σε αυτήν συμπεριλαμβάνεται ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%) ως απρόβλεπτες δαπάνες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 186 του ίδιου νόμου.

Οδός Κακιά Σκάλα - Βρυλωνή Δήμου Σερίφου: Για την προεκτίμηση της τοπογραφικής αμοιβής λαμβάνεται συνολικό μήκος άξονα περίπου 4.500 μ. Η προσωρινή έκταση αποτύπωσης εκτιμάται σε 69 στρέμματα, αποτελούμενη από ζώνη συνολικού πλάτους περίπου 10 μ. κατά μήκος των 3.900 μ. της υφιστάμενης οδού και ευρύτερη ζώνη διερεύνησης περίπου 50 μ. κατά μήκος των 600 μ. της νέας χάραξης περιμετρικά του φράγματος.

Α) ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**Α.1) ΤΟΠ.2 - Τριγωνισμοί**

Ίδρυση τριγωνομετρικών σημείων ΙV τάξης: $A_{\text{ΤΟΠ.2.2}} = 2 \times 800 \times \tau\kappa = \mathbf{2.355,20 \text{ €}}$

Α.2) ΤΟΠ.3. - Πολυγωνομετρίες

Από τα πενήντα πολυγωνομετρικά σημεία προβλέπεται μόνιμη σήμανση των τριάντα, διότι τα λοιπά θα χρησιμοποιηθούν ως προσωρινά βοηθητικά σημεία κατά την αποτύπωση.

α) Πολυγωνομετρικά σημεία εκτός κατοικημένων περιοχών: $A_{\text{Τοπ.3.1α}} = 50 \times 50 \times \tau\kappa = \mathbf{3.680,00 \text{ €}}$

β) Η τιμή για τη μόνιμη σήμανση των πολυγωνικών ορίζεται επί πλέον σε 25 Ευρώ: $A_{\text{Τοπ.3.2}} = 30 \times 25 \times \tau\kappa = \mathbf{1.104,00 \text{ €}}$

A.3) ΤΟΠ.5 - Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων

Η εκτιμώμενη – προς αποτύπωση – έκταση ανέρχεται σε 69,00 στρέμματα και ειδικότερα: α) οι κλίσεις του εδάφους κυμαίνονται μεταξύ των 10 – 40% για 39 στρ. και έδαφος λοφώδες, με πλάτος ζώνης 10μ. β) οι κλίσεις του εδάφους κυμαίνονται μεταξύ των 10 – 40% για 30 στρ. και έδαφος λοφώδες, με πλάτος ζώνης 50μ., ενώ η απαιτούμενη κλίμακα των παραδοτέων σχεδίων είναι 1:500: $A_{\text{Τοπ.5}} = 69 \times 40 \times \tau\kappa = \mathbf{4.062,72 \text{ €}}$

Από τα παραπάνω, η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή Τοπογραφικής Μελέτης που προκύπτει:

$A_{\text{Τοπ}} = \mathbf{11.201,92 \text{ €}}$

Β) ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Β.1) ΟΔΟ.1 - Υπεραστικές οδοί / σιδηροδρομικές γραμμές, αστικές οδοί και διαμορφώσεις εγκαταστάσεων

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α για την εκπόνηση μελετών υπεραστικών οδών και σιδηροδρομικών γραμμών (Σ. Γ.), καθώς και αστικών οδών ορίζεται ανά χιλιόμετρο μελέτης έργου, κατά κατηγορία αυτών, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο παρόν άρθρο.

2. Ως υπεραστικές οδοί θεωρούνται αυτές που δεν κατατάσσονται στην κατηγορία των αστικών οδών. Η αμοιβή Α ορίζεται σε ευρώ ανά χιλιόμετρο (€ / χλμ.) μελέτης έργου σύμφωνα με τους τύπους: Για υπεραστικές οδούς/ Σ. Γ.: $A = (8000 \cdot \pi \cdot \rho \cdot \sigma) \cdot \tau\kappa$ όπου:

α) π = Συντελεστής εξαρτώμενος από την κατηγορία της οδού σύμφωνα με την εγκεκριμένη με την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/987/11.5.2001 Λειτουργική Κατάταξη Οδικού Δικτύου των Οδηγίων Μελετών Οδικών Έργων (ΟΜΟΕ – ΛΚΟΔ), ως ακολούθως:

Για οδούς λειτουργικής κατάταξης ΑΙV- ΑV και για μονές σιδηροδρομικές γραμμές (μόνιμες ή προσωρινές), καθώς και για συλλεκτήριες οδούς και αστικές αρτηρίες ενιαίας επιφάνειας κυκλοφορίας λειτουργικής κατάταξης ΒΙΙΙ-ΒΙV-ΓΙΙΙ-ΓΙV: $\pi = 1,00$: $\pi = \mathbf{1,00}$

β) ρ = Συντελεστής εξαρτώμενος από το μήκος κάθε μελετώμενης οδού /σιδηροδρομικής γραμμής, ως ακολούθως: Για μήκος L από 1 έως 5 χλμ: $\rho = 1,625 - 0,125 \cdot L = \mathbf{1,06}$ για L = 4,50 χλμ.

γ) σ = Συντελεστής εξαρτώμενος από τη γεωμορφολογία ως ακολούθως: Για έδαφος λοφώδες (κλίσεις 10 – 40%): $\sigma = \mathbf{1,30}$

δ) $\tau\kappa = 0$ συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του παρόντος Κανονισμού.

Από τα παραπάνω, προκύπτει: $B_{ΟΔΟ.1.4} = (8000.π.ρ.σ) τκ * 1,00 * L = 73.022,98 \text{ €}$

Β.2) ΟΔΟ.3 - Προεκτιμώμενα μήκη και κατανομή αμοιβής κατά στάδια μελέτης αστικών και υπεραστικών οδών/ Σ. Γ.

Για τον υπολογισμό της αμοιβής μελέτης, το μήκος του οδικού / σιδηροδρομικού άξονα, ορίζεται κατά στάδια ως ακολούθως:

Για την προμελέτη και την οριστική μελέτη: Ισχύουν όσα αναφέρονται στις παραγράφους 5 και 6 του άρθρου ΟΔΟ.1. Η συνολική αμοιβή μελέτης οδών / Σ. Γ., που υπολογίζεται σύμφωνα με τα άρθρα ΟΔΟ.1 και ΟΔΟ.2 κατανέμεται κατά στάδια για υπεραστικές οδούς/ Σ.Γ.:

αα) Για τη μελέτη αναγνώρισης: Ποσοστό 10%

αβ) Για την προμελέτη: Ποσοστό 35%

αγ) Για την οριστική μελέτη: Ποσοστό 55%

Σε περίπτωση που, με απόφαση του Εργοδότη, παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου θα προσαυξάνεται κατά το 50% του / των παραλειπομένου/ων σταδίου /ων.

Από τα παραπάνω, προκύπτει: $B_{ΟΔΟ} = B_{ΟΔΟ.1} * (55\% + 50\% * 10\% + 50\% * 35\%) = 73.022,98 \text{ €} * 77,50\% = 56.592,81 \text{ €}.$

Β.3) ΟΔΟ.4 – Σήμανση, ασφάλιση οδικών έργων και σηματοδότηση οδικών σηράγγων

Η προεκτίμηση της αμοιβής ανά χιλιόμετρο οδού έγινε σύμφωνα με βάση τον παρακάτω τύπο:

$B_{ΟΔΟ.4} = 1800 * π * σ * τκ * L$, για οδούς

$π, σ =$ οι συντελεστές του προηγούμενου άρθρου, άρα $π = 1,00, σ = 1,30$

$τκ =$ Ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του παρόντος Κανονισμού.

Η συνολική αμοιβή για τις επιμέρους μελέτες κατανέμεται κατά στάδια ως ακολούθως:

α. Μελέτη κατακόρυφης σήμανσης : 55%

β. Μελέτη οριζόντιας σήμανσης : 15%

γ. Μελέτη ασφάλισης : 30%

Από τα παραπάνω προκύπτει: $B_{ΟΔΟ.4} = 1800 * 1,00 * 1,30 * 1,472 * 4,50 = 15.500,16 \text{ €}$

Από τα παραπάνω, η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή Μελέτης Οδοποιίας που προκύπτει:

$B_{ΟΔΟ} = 72.092,97 \text{ €}$

Γ) ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Γ.1) ΠΕΡ.1 – Σκοπός και πεδίο εφαρμογής

Σύμφωνα με τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», η μελέτη του έργου

που αφορά βελτίωσης/τροποποίησης υφιστάμενης δημοτικής/κοινοτικής οδού εκτός σχεδίου, σύμφωνα με τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης κατά την οποία εκπονούνται, αντιστοιχεί σε **Φάκελο Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ)**.

Γ.2) ΠΕΡ.2 - Γενικοί κανόνες για τον υπολογισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής περιβαλλοντικών μελετών

$K = 0,2$ για ΠΠΔ για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β.

Γ.3) ΠΕΡ. 3 Έργα οδοποιίας, σιδηρόδρομοι, μέσα σταθερής τροχιάς και τελεφερίκ

Για τον υπολογισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου, το οποίο αναπτύσσεται σε υφιστάμενη οδό και περιλαμβάνει εκσυγχρονισμό, επέκταση, βελτίωση ή τροποποίηση υφιστάμενου έργου οδοποιίας, λαμβάνεται, για τις ανάγκες της παρούσας προεκτίμησης, ότι το έργο αντιμετωπίζεται ως δημοτική/κοινοτική οδός εκτός σχεδίου, με συνολικό μήκος χάραξης 4,5 km, όπως προκύπτει από τις πινακίδες της οδοποιίας, ενώ η περιοχή μελέτης κείται εκτός οικισμών. Για το σύνολο των περιβαλλοντικών μελετών ενός έργου οδοποιίας, σιδηροδρόμου, μέσου σταθερής τροχιάς ή τελεφερίκ, η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής προσδιορίζεται από τη σχέση: $\Sigma(\Phi) = K \cdot C \cdot \mu \cdot \nu \cdot \Phi^{0.80}$ όπου:

K : ο συντελεστής τύπου μελέτης, όπως ορίστηκε ανωτέρω, ($K = 0,2$)

Φ : το μήκος L μόνο του κυρίου έργου σε km, ($\Phi = 4,50$)

μ : συντελεστής σε περιοχές χωρίς συγκεκριμένο ή ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον και χωρίς εναλλαγές μορφολογίας ή χρήσεων γης σε μήκος τουλάχιστον 2 km, ($\mu = 0,8$)

ν : συντελεστής ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, ($\nu = 1,0$)

C : συντελεστής είδους έργου ή δραστηριότητας, Αγροτικές οδοί διατομής H ή ισοδύναμης ή μικρότερης ($C = 3.900,00$)

$$\Sigma(\Phi) = 0,2 * 3.900,00 * 0,80 * 1,00 * 4,5^{0.80} = \mathbf{2.078,52 \text{ €}}$$

Από τα παραπάνω, η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή Περιβαλλοντικής Μελέτης που προκύπτει:

$$E_{\text{ΠΕΡ}} = \tau_K * \Sigma(\Phi) = \mathbf{3.059,58 \text{ €}}$$

Δ) Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης. Άρα: $\Delta = 72.092,97 \times 8\% = \mathbf{5.767,44 \text{ €}}$

Ε) Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ

1. Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

2. Η αμοιβή **A**, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο : **A = ΣΑi * β * τκ** όπου:

ΣΑi = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau \kappa}}}$$

κ, μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι: κ= 0,40 και μ= 8,00. Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο. Άρα β = 1,55 %

$$A = 86.354,47 \times 0,0155 \times 1,472 = \mathbf{1.970,26 \text{ €}}$$

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ & ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	ΣΤΑΔΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ	ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ (€)	ΣΥΝΟΛΑ (€)	ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (€)
1	Α	Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιά Σκάλα - Βρυλωνή Δήμου Σερίφου	Τοπογραφική	11.201,92	94.092,17	33.000,00
			Οδοποιίας	72.092,97		
			Περιβαλλοντική	3.059,58		
			ΣΑΥ - ΦΑΥ	1.970,26		
			Τεύχη Δημοπράτησης 8%	5.767,44		
				ΣΥΝΟΛΟ	94.092,17	33.000,00
				ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	14.113,83	0,00
				ΣΥΝΟΛΟ	108.205,99	33.000,00
				ΦΠΑ 17%	18.395,02	5.610,00
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	126.601,01	38.610,00
				ΕΚΠΤΩΣΗ (%)	69,50	

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α/Α	ΣΤΑΔΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (*)	ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ (€)	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (€)
1	A	Εκπόνηση & σύνταξη τευχών δημοπράτησης και προετοιμασία φακέλου (τοπογραφική, οδοποιίας, περιβαλλοντική και λοιπές απαιτούμενες τεχνικές μελέτες, προμετρήσεις, προϋπολογισμός, τεύχη δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ).	Ένας (1) έμπειρος Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε., ένας (1) έμπειρος Πολιτικός Μηχανικός & ένας (1) έμπειρος Χημικός Μηχανικός	3.300,00	10	33.000,00
2	B	Λειτουργική και διοικητική υποστήριξη της ΠΣ – αναλογικό έμμεσο λειτουργικό κόστος (νομική και νομοτεχνική υποστήριξη εφαρμογής της ΠΣ, λογιστική υποστήριξη και τεκμηρίωση, οργάνωση ροής παραδοτέων και φυσικού/ηλεκτρονικού αρχείου, τηλεπικοινωνίες και ψηφιακή διακίνηση εγγράφων, εκτυπώσεις / αναπαραγωγές / σκαναρίσματα / αναλώσιμα, ταχυδρομικές και ταχυμεταφορικές αποστολές, τοπικές μετακινήσεις, ημερήσια δαπάνη όπου απαιτείται για μεταβάσεις στον τόπο του έργου, υποστηρικτικές δαπάνες συνεδριάσεων και συναντήσεων εργασίας, χρήση λογισμικού/ηλεκτρονικών μέσων και λοιπό άμεσα συνδεδεμένο λειτουργικό κόστος εκτέλεσης της ΠΣ)		500,00	10	5.000,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ:						38.000,00
					Τελικό κόστος	38.000,00
					ΦΠΑ 17%	6.460,00
					Γενικό Σύνολο	44.460,00
(*) Ο ανθρωπομήνας αφορά σωρευτική απασχόληση ομάδας έργου (team-month) και όχι πλήρη μηνιαία απασχόληση ανά φυσικό πρόσωπο						

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ**Ειδικό σημείωμα τεκμηρίωσης ανάλυσης διαχειριστικών, τεχνικών και διοικητικών δαπανών****1) Σκοπός του παρόντος**

Το παρόν τεκμηριώνει τη διάκριση μεταξύ της κανονιστικής προεκτιμώμενης αμοιβής του τεχνικού αντικειμένου και του προϋπολογισμού της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και την αντιστοίχιση των συμβατικών πόρων με συγκεκριμένες εργασίες και παραδοτέα.

2) Χαρακτήρας της συνεργασίας

Η παρούσα συνιστά οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών κατά το άρθρο 12 παρ. 4 του ν. 4412/2016 και όχι κάθετη ή από κοινού ελεγχόμενη ανάθεση. Ο Δήμος Σερίφου δεν είναι μέτοχος του ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. και δεν ασκεί επ' αυτού έλεγχο ανάλογο με εκείνον που ασκεί στις υπηρεσίες του. Οι συμβαλλόμενοι επιδιώκουν κοινό σκοπό δημόσιας υπηρεσίας και αναλαμβάνουν διακριτές, συμπληρωματικές και ουσιαστικές υποχρεώσεις για την ωρίμανση του έργου.

3) Κανονιστική λειτουργία των προεκτιμώμενων αμοιβών

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών και των τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών προσδιορίζονται κατά το άρθρο 53 παρ. 8 του ν. 4412/2016 και ενσωματώνονται στο πλαίσιο του φακέλου δημόσιας σύμβασης του άρθρου 45, ο οποίος περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τον προϋπολογισμό της σύμβασης και την τεκμηρίωσή του, στοιχεία ωριμότητας, περιγραφή αντικειμένου και έγγραφα της σύμβασης. Για δημόσια σύμβαση παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, το άρθρο 52 προβλέπει επίσης ειδική διαδικαστική προπαρασκευή.

Συνεπώς, η κανονιστική προεκτίμηση των αμοιβών αποτελεί το ορθό αντικειμενικό μέτρο αναφοράς για την αποτίμηση:

- της έκτασης του φυσικού αντικειμένου,
- της επιστημονικής και τεχνικής του βαρύτητας,
- της αναμενόμενης δαπάνης σε περίπτωση αυτοτελούς συμβασιοποίησης μέσω του δικαίου των δημοσίων συμβάσεων.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή, όμως, δεν ταυτίζεται αναγκαίως με το συμβατικό τίμημα της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης. Η κανονιστική της λειτουργία είναι να προσφέρει ένα ασφαλές, αντικειμενικό και ελέγξιμο σημείο αναφοράς. Από εκεί και πέρα, το τίμημα της προγραμματικής

συνεργασίας δύναται να καθοριστεί σε χαμηλότερο επίπεδο, εφόσον αυτό αιτιολογείται επαρκώς από τη φύση της συνεργασίας, τα διαθέσιμα ίδια μέσα, τον ενιαίο συντονισμό και τις οικονομίες κλίμακας, καθώς και από το γεγονός ότι ο ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε. είναι Αναπτυξιακός Οργανισμός Ο.Τ.Α., ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, που λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος και στο πλαίσιο των καταστατικών σκοπών του.

3) Διάκριση μεταξύ κανονιστικής προεκτίμησης και συμβατικού τιμήματος της Προγραμματικής Σύμβασης

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δεν συνιστά απλή αναπαραγωγή μιας υποθετικής αυτοτελούς δημόσιας σύμβασης μελέτης ή τεχνικής υπηρεσίας. Δεν πρόκειται, δηλαδή, για συμβατική σχέση κατά την οποία ο Δήμος προκηρύσσει στην αγορά ένα μελετητικό αντικείμενο, λαμβάνει προσφορές και αμείβει έναν οικονομικό φορέα αποκλειστικά με βάση το αποτέλεσμα ενός διαγωνισμού.

Αντιθέτως, πρόκειται για θεσμική συνεργασία μεταξύ δύο αναθετουσών αρχών, με ειδικό δημόσιο σκοπό, στο πλαίσιο της οποίας ο ΚΩΑΝ Α.Ε. αναλαμβάνει ως Φορέας Υλοποίησης την ολοκληρωμένη τεχνική, επιστημονική, διοικητική και διαχειριστική υποστήριξη του Δήμου Σερίφου μέχρι του σταδίου της πλήρους ωρίμανσης του έργου. Το ίδιο το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης προβλέπει ότι το αντικείμενο περιορίζεται στις προβλεπόμενες μελέτες, στα τεύχη και στους ολοκληρωμένους φακέλους τεχνικής και μελετητικής ωρίμανσης, χωρίς να περιλαμβάνει τη διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας των έργων.

Επομένως, το συμβατικό τίμημα της Προγραμματικής Σύμβασης δεν είναι υποχρεωτικό να ταυτίζεται αριθμητικά με το άθροισμα όλων των κανονιστικών προεκτιμώμενων αμοιβών, αλλά προσδιορίζεται ως εύλογο κόστος για:

- την ενιαία διαχείριση και τον συντονισμό του φυσικού αντικείμενου,
- τη χρήση ίδιων τεχνικών και διοικητικών πόρων του ΚΩΑΝ,
- την αξιοποίηση διαθέσιμων τεχνικών, χωρικών, τοπογραφικών, κυκλοφοριακών, περιβαλλοντικών και ιδιοκτησιακών στοιχείων, καθώς και την επικαιροποίηση ή συμπλήρωσή τους όπου απαιτείται,
- την ομογενοποίηση, έλεγχο και εσωτερική επεξεργασία των παραδοτέων,
- την ταχύτερη και διοικητικά ασφαλέστερη ωρίμανση του έργου.

4) Ειδική αιτιολόγηση της διαφοροποίησης του συμβατικού κόστους έναντι της κανονιστικής προεκτίμησης

Η διαφορά μεταξύ της κανονιστικής προεκτίμησης και του συμβατικού τιμήματος της παρούσας τεκμηριώνεται αντικειμενικά από τους ακόλουθους λόγους:

Πρώτον, η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση δεν αποτελεί αυτοτελή δημόσια σύμβαση μελέτης, αλλά θεσμική οριζόντια συνεργασία μεταξύ δύο αναθετουσών αρχών, χωρίς σχέση κοινού ή ανάλογου ελέγχου, με ενιαίο αντικείμενο τεχνικής, επιστημονικής, διοικητικής και διαχειριστικής συνεργασίας για την ωρίμανση ενός συγκοινωνιακού έργου.

Δεύτερον, ο ΚΩΑΝ με την ταυτόχρονη διαχείριση όλου του αντικείμενου της παρούσας, παράγει ουσιώδεις οικονομίες κλίμακας ως προς τον τεχνικό συντονισμό, την τυποποίηση, τη διοικητική παρακολούθηση, τη γραμματειακή και οργανωτική υποστήριξη και την ομογενοποίηση των τελικών παραδοτέων.

Τρίτον, η παρέμβαση του ΚΩΑΝ δεν εξαντλείται σε αποσπασματική μελετητική εργασία ανά κατηγορία, αλλά αφορά ολοκληρωμένη υποστήριξη ωρίμανσης. Άρα ο προϋπολογισμός της προγραμματικής δεν πρέπει να προσεγγίζεται ως απλό άθροισμα επιμέρους ιδιωτικοοικονομικών χρεώσεων της αγοράς.

Τέταρτον, η προγραμματική συνεργασία αξιοποιεί υφιστάμενη τεχνική, διαχειριστική και οργανωτική δομή του ΚΩΑΝ, η οποία έχει ήδη βεβαιωθεί εγγράφως, με αποτέλεσμα τη μείωση του απαιτούμενου διοικητικού και οργανωτικού κόστους.

Κατ' αποτέλεσμα, η διαφοροποίηση του συμβατικού κόστους σε σχέση με την κανονιστική προεκτίμηση δεν είναι αυθαίρετη ούτε λογιστική κατασκευή, αλλά απορρέει από πραγματικά χαρακτηριστικά της επιλεγείσας θεσμικής λύσης.

5) Γιατί η προγραμματική σύμβαση είναι συνολικά προσφορότερη από μία αυτοτελή δημόσια σύμβαση, ακόμη και αν σε εκείνη θα μπορούσε να προκύψει μεγαλύτερη ονομαστική έκπτωση

Η κρίσιμη σύγκριση δεν μπορεί να περιοριστεί στο ποσοστό οικονομικής έκπτωσης επί της κανονιστικής προεκτίμησης. Τυχόν μεγαλύτερη ονομαστική έκπτωση σε μια αυτοτελή διαγωνιστική διαδικασία:

- δεν μπορεί να προδικαστεί ως βέβαιη,
- δεν αρκεί αυτοτελώς ως κριτήριο επιλογής,
- και δεν αποτυπώνει το συνολικό κόστος και τον συνολικό χρόνο μέχρι την παραγωγή ώριμου και διοικητικά αξιοποιήσιμου αποτελέσματος.

Η επιλογή αυτοτελούς δημόσιας σύμβασης μελέτης ή τεχνικών υπηρεσιών προϋποθέτει, εκ του νόμου, τη συγκρότηση και τεκμηρίωση φακέλου δημόσιας σύμβασης, την κατάρτιση των εγγράφων της σύμβασης, τις νόμιμες διαδικαστικές προθεσμίες και, κατά περίπτωση, την ειδική προπαρασκευή του άρθρου 52. Περαιτέρω, η διαγωνιστική διαδικασία ενσωματώνει τον κίνδυνο προδικαστικών προσφυγών, οι οποίες ασκούνται εντός ορισμένων νόμιμων προθεσμιών, αναστέλλουν τη σύναψη της σύμβασης και μπορούν να επιμηκύνουν ουσιαστικά τον χρόνο μέχρι τη συμβασιοποίηση.

Στην παρούσα υπόθεση, η χρονική διάσταση έχει ιδιαίτερη βαρύτητα. Η ίδια η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών έχει βεβαιώσει ότι δεν μπορεί να υλοποιήσει με ίδια μέσα και εντός εύλογου χρόνου τις προβλεπόμενες μελέτες, τα τεύχη και τους ολοκληρωμένους φακέλους τεχνικής και μελετητικής ωρίμανσης, ακριβώς λόγω της πολυπλοκότητας, του φόρτου και της ανάγκης τήρησης προθεσμιών και ποιότητας. Η μη έγκαιρη ωρίμανση συνεπάγεται καθυστερήσεις στην προώθηση των έργων, διατήρηση υφιστάμενων προβλημάτων οδικής ασφάλειας και προσβασιμότητας, αδυναμία έγκαιρης ένταξης σε χρηματοδοτικά εργαλεία και απώλεια αναπτυξιακού αποτελέσματος, όπως ήδη αποτυπώνεται και στη μελέτη σκοπιμότητας του φακέλου.

Υπό τα δεδομένα αυτά, ακόμη και αν υποτεθεί ότι σε μια αυτοτελή δημόσια σύμβαση θα μπορούσε να εμφανιστεί υψηλότερη οικονομική έκπτωση, η λύση αυτή θα παρέμενε δυνητικά λιγότερο συμφέρουσα συνολικά, εφόσον:

- απαιτεί πρόσθετο χρόνο προπαρασκευής και ανάθεσης,
- ενσωματώνει αυξημένο διαδικαστικό και δικαστικό κίνδυνο,
- μεταθέτει χρονικά την εκκίνηση της ουσιαστικής μελετητικής παραγωγής,
- και καθυστερεί την παράδοση ώριμου φακέλου δημοπράτησης.

Αντιθέτως, η προγραμματική σύμβαση με τον ΚΩΑΝ επιτρέπει την άμεση ενεργοποίηση του μηχανισμού ωρίμανσης, με ήδη διαθέσιμη τεχνική και διαχειριστική επάρκεια, σε σχήμα ενιαίου συντονισμού και χωρίς το ενδιάμεσο βάρος της αυτοτελούς διαγωνιστικής ανάθεσης του ίδιου του σταδίου ωρίμανσης. Αυτό το στοιχείο «χρόνου μέχρι το παραδοτέο» είναι απολύτως κρίσιμο και επιτρέπεται να ληφθεί υπόψη ως ουσιαστικό στοιχείο συμφέροντος του Δήμου. Τέλος, πρόκειται για θεσμική οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών κατά το άρθρο 12 παρ. 4 του ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με τα άρθρα 44 του ίδιου νόμου και 224, 623 και 647 του ν. 5314/2026, και όχι για κάθετη, από κοινού ελεγχόμενη ή in-house ανάθεση.

6) Προγραμματικός πόρος - Προϋπολογισμός

Με βάση τα ανωτέρω, το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης προσδιορίζεται στο ποσό των 38.000,00 € πλέον ΦΠΑ, ήτοι 44.460,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%, κατά τον προβλεπόμενο επιμερισμό της σύμβασης.

Το ποσό αυτό τεκμηριώνεται ως:

- χαμηλότερο από την κανονιστική προεκτίμηση των αντίστοιχων επιμέρους αμοιβών,
- εύλογο και αναλογικό προς το παραγόμενο αποτέλεσμα,
- συμβατό με τη φύση της παρούσας προγραμματικής συνεργασίας,
- και συνολικά συμφέρον για τον Δήμο, όχι μόνο από οικονομική, αλλά και από χρονική, διοικητική και αναπτυξιακή άποψη.

7) Συμπέρασμα

Από το σύνολο των ανωτέρω προκύπτει ότι:

Η χρήση των προεκτιμώμενων αμοιβών στο παρόν στάδιο είναι νόμιμη και προσήκουσα ως αντικειμενικό, κανονιστικό και συγκριτικό σημείο αναφοράς για την αποτύπωση της βαρύτητας και της εκτιμώμενης αξίας του αντικειμένου.

Το συμβατικό κόστος της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης δύναται νομίμως να υπολείπεται της κανονιστικής προεκτίμησης, εφόσον η διαφορά αυτή αιτιολογείται από τη φύση της θεσμικής συνεργασίας, τη χρήση ιδίων μέσων, την αξιοποίηση υφιστάμενων μελετητικών εισροών, τον ενιαίο συντονισμό και τις οικονομίες κλίμακας.

Η τυχόν πιθανότητα μεγαλύτερης ονομαστικής έκπτωσης σε μελλοντική αυτοτελή δημόσια σύμβαση δεν αναιρεί την επιλογή της προγραμματικής σύμβασης, διότι δεν προδικάζεται ως βέβαιη και σε κάθε περίπτωση, δεν αρκεί αυτοτελώς για να καταστήσει τη διαγωνιστική επιλογή συνολικά συμφερότερη, εφόσον πρέπει να συνεκτιμηθούν ο αναγκαίος χρόνος προπαρασκευής, οι νόμιμες προθεσμίες, ο κίνδυνος προδικαστικών και δικαστικών εμπλοκών και το κόστος καθυστέρησης της ωρίμανσης των έργων.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση τεκμηριώνεται, συνεπώς, ως **συνολικά προσφορότερη, ταχύτερη, διοικητικά ασφαλέστερη και λειτουργικά αποτελεσματικότερη λύση** για τον Δήμο Σερίφου, με σκοπό την έγκαιρη και σύννομη παραγωγή Μελετών, Τευχών Δημοπράτησης και ώριμου φακέλου για το συγκεκριμένο συγκοινωνιακό έργο.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IVΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η εν λόγω προγραμματική σύμβαση θα έχει διάρκεια 12 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης Στην συνέχεια δίδεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα.

Μελέτη βελτίωσης οδού Κακιά Σκάλα - Βρυλωπή Δήμου Σερίφου													
ΣΤΑΔΙΑ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Εκπόνηση & σύνταξη τευχών δημοπράτησης και προετοιμασία φακέλου.												

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V