



**Κ.Ω.Α.Ν. Α.Ε.**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ**  
**ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**  
**ΚΩΣ – ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ - ΝΙΣΥΡΟΥ**

**ΚΩΣ 02/01/2025**

**Αρ. Μελ.: 01/2026**

**Προς:**

Πρόεδρο ΔΣ ΚΩΑΝ ΑΕ

**Κοινοποίηση:**

Γενικό Διευθυντή ΚΩΑΝ ΑΕ

---

**Ταχ. Δ/ση** : Γεωργίου Παπανδρέου 0, Κως  
**Ταχ. Κώδικας** : 85300  
**Πληροφορίες** : Παπαδόπουλος Γεώργιος  
**Τηλ.** : 22423-07537  
**Κινητό** : 6979793016  
**Ηλεκτρον. δ/ση** : tm@koan-ae.gr

**ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**«Σχεδιασμός, οργάνωση κατασκευή και λειτουργική υποστήριξη του εκθεσιακού περιπτέρου  
Δήμου Κω, στην διεθνή τουριστική έκθεση ITB Berlin 2026»**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:** 68.200,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).

55.000,00€ (χωρίς ΦΠΑ 24%)

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:** Ιδίοι Πόροι

**Ε.Κ.Δ.:** 80.01.02 – Σχεδιασμός, εγκατάσταση, τεχνική υποστήριξη, αποξήλωση εκθεσιακού περιπτέρου.

**CPV:** 79956000-0 - Υπηρεσίες οργάνωσης εμπορικών εκθέσεων και εκθέσεων

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. Τεχνική Έκθεση.
2. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός - Προδιαγραφές
3. Έντυπα Οικονομικής Προσφοράς
4. Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων.



**Κ.Ο.Α.Ν. Α.Ε.**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ**  
**ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**  
**ΚΩΣ – ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ - ΝΙΣΥΡΟΥ**

---

**Ταχ. Δ/ση** : Γεωργίου Παπανδρέου 0, Κως  
**Ταχ. Κώδικας** : 85300  
**Πληροφορίες** : Παπαδόπουλος Γεώργιος  
**Τηλ.** : 22423-07537  
**Κινητό** : 6979793016  
**Ηλεκτρον. δ/ση** : tm@koan-ae.gr

**«Σχεδιασμός, οργάνωση κατασκευή και λειτουργική υποστήριξη του εκθεσιακού περιπτέρου  
Δήμου Κω, στην διεθνή τουριστική έκθεση ITB Berlin 2026»**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**





Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της δαπάνης που περιγράφεται παραπάνω ανέρχεται στο ποσό των 68.200,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%) και θα βαρύνει κατά προτεραιότητα, τον κωδικό Ε.Κ.Δ. 80.01.02 του προϋπολογισμού του ΚΩΑΝ ΑΕ για το έτος 2026.

Η εκτέλεση της παρούσας υπηρεσίας θα διεξαχθεί σύμφωνα με τα άρθρα 107 έως και 110 του Ν.4412/16 που αφορούν κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες, σε συνδυασμό με τις παρ. 1 έως 3 του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής, ανά ομάδα υπηρεσιών και σύμφωνα με τα οριζόμενα του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει έως και σήμερα.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια τριών (3) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της.

### **Ακριβές αντίγραφο επί του πρωτοτύπου**

Κως, 02/01/2026

Ο Συντάξας:  
Ο Διευθυντής Τ.Υ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ / ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:  
Ο Γενικός Διευθυντής της ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

Παπαδόπουλος Γεώργιος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Χατζησταύρου Βασίλειος  
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.



**ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ**  
**ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**  
**ΚΩΣ – ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ - ΝΙΣΥΡΟΥ**

---

**Ταχ. Δ/ση** : Γεωργίου Παπανδρέου 0, Κως  
**Ταχ. Κώδικας** : 85300  
**Πληροφορίες** : Παπαδόπουλος Γεώργιος  
**Τηλ.** : 22423-07537  
**Κινητό** : 6979793016  
**Ηλεκτρον. δ/ση** : tm@koan-ae.gr

**«Σχεδιασμός, οργάνωση κατασκευή και λειτουργική υποστήριξη του εκθεσιακού περιπτέρου  
Δήμου Κω, στην διεθνή τουριστική έκθεση ITB Berlin 2026»**

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Αμοιβή χωρίς ΦΠΑ (€)	ΦΠΑ 24%	Σύνολο Αμοιβής με ΦΠΑ (€)
ΟΜΑΔΑ Α: Σχεδιασμός - Αρχιτεκτονική Αποτύπωση - Οργάνωση του περιπτέρου	Άυλο	1	10.000,00	2.400,00	12.400,00
Ομάδα Β: Κατασκευή - προμήθεια - Εγκατάσταση & συναρμολόγηση - Τεχνική Υποστήριξη - Αποξήλωση του περιπτέρου	Άυλο	1	45.000,00	10.800,00	55.800,00
<b>ΣΥΝΟΛΑ :</b>			55.000,00	13.200,00	68.200,00

**Ακριβές αντίγραφο επί του πρωτοτύπου**

Κως, 02/01/2026

Ο Συντάξας:  
Ο Διευθυντής Τ.Υ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ / ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:  
Ο Γενικός Διευθυντής της ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

Παπαδόπουλος Γεώργιος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Χατζησταύρου Βασίλειος  
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

## ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. Η πρόταση θα πρέπει να αποτελεί μια νέα σύνθεση που προσδίδει σύγχρονο χαρακτήρα και μια ανανεωμένη παρουσία του Δήμου Κω.
2. Το περίπτερο θα πρέπει να είναι λειτουργικό με σύγχρονη αισθητική και θα περιέχει πρωτοποριακά και ευρηματικά στοιχεία.
3. Θα πρέπει απαραίτητα να εξασφαλίζεται ή οπτική συνέχεια των δομικών στοιχείων, έτσι ώστε να ικανοποιούνται οι ανάγκες του περιπτέρου.
4. Θα πρέπει να υπάρχει ευρηματικότητα στην αξιοποίηση των δομικών στοιχείων και του εξοπλισμού για την καλύτερη προβολή του Δήμου Κω και τη δημιουργία επαρκούς αποθηκευτικού χώρου.
5. Η γενικότερη αισθητική της πρότασής θα πρέπει να δημιουργεί ένα ισορροπημένο σύνολο και να προτείνει ολοκληρωμένες λύσεις στη χρήση των υλικών, των χρωμάτων και των στοιχείων εξοπλισμού.
6. Το περίπτερο θα πρέπει να είναι αναγνωρίσιμο από τους επισκέπτες και να τους προσελκύει το ενδιαφέρον (αξιοποίησή των λογότυπων που θα δοθούν στους ενδιαφερόμενους για να ενσωματωθούν στη μελέτη).
7. Στόχος είναι η δημιουργία μιας εντυπωσιακής κατασκευής, αλλά και αρμονικής στο σύνολό της. Θα αξιολογηθεί τυχόν θεματική προσέγγισή, που διαφοροποιεί την παρουσία του περιπτέρου, σε σχέση με άλλες κατασκευές που μπορεί να συναντήσει κάποιος στη συγκεκριμένη έκθεση, προτείνοντας μια ιδέα που δεν παραπέμπει σε κοινότυπες λύσεις.
8. Από τον ΚΩΑΝ ΑΕ θα δοθούν γραφικά καθώς και φωτογραφικό υλικό για τη διακόσμηση του περιπτέρου, σε περίπτωση που αυτό χρειαστεί.
9. Οι υπηρεσίες αφορούν και στην αποσυναρμολόγηση του περιπτέρου, όπως περιγράφονται στις οδηγίες του διοργανωτή της έκθεσης.
10. Το ύψος του περιπτέρου θα πρέπει να φτάνει το μέγιστο επιτρεπόμενο από τον κανονισμό των εκθετών.
11. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εναρμονιστεί και να εφαρμόσει πλήρως όλες τις διαδικασίες, κανόνες και οδηγίες των διοργανωτών της έκθεσης. Ενδεικτικά αναφέρουμε τα παρακάτω:
  - Special conditions of participation for ITB Berlin 2025
  - Rules and Guidelines for Stand Constructions Requiring Approval, at Messe Berlin
  - ITB Berlin 2025 – Exhibitor Information
  - Messe Berlin General Terms and Conditions of Participation
  - Technical Guidelines Messe Berlin

Όλα τα παραπάνω βρίσκονται στην επίσημη ιστοσελίδα της διοργανώτριας εταιρείας <https://www.itb.com/en/itb-berlin-for-exhibitors/messeplanung/standbau/>

όπου ο υποψήφιος οικονομικός φορέας μπορεί να βρει οτιδήποτε χρειαστεί για την σωστή ολοκλήρωση της παρούσας μελέτης.

### **Τεχνικά χαρακτηριστικά**

**1) Εμβαδόν περιπτέρου:** 86 m<sup>2</sup> Peninsula stand (individual space without stand construction with three sides open).

**2) Ράμπα ΑΜΕΑ** αν χρειάζεται.

**3) Δομή (αποθήκη, χώροι συναντήσεων, bar, infodesk):** Θα δημιουργηθούν διακριτοί χώροι με τραπέζια και καθίσματα για τη διεξαγωγή επαγγελματικών συναντήσεων. Αυτοί οι χώροι θα είναι κατάλληλα εξοπλισμένοι για να φιλοξενήσουν τουριστικούς επαγγελματίες και επισκέπτες. Η αποθήκη θα έχει ραφιέρες και το δάπεδο θα καλυφθεί με κατάλληλη μοκέτα, όπως προδιαγράφεται από τους διοργανωτές.

**4) Παροχή ενέργειας** (επαρκής για τον εξοπλισμό του περιπτέρου και τις ανάγκες των επαγγελματιών που θα δραστηριοποιούνται στον χώρο), **κατάλληλος φωτισμός, νερό, wifi.**

**5) Ψηφιακές εκτυπώσεις – Επιγραφές – Διακόσμηση:** Η διακόσμηση του περιπτέρου θα βασιστεί στη μοναδική ιστορία, τον πολιτισμό και τη φυσική ομορφιά του νησιού της Κω. Η αισθητική του περιπτέρου θα ενσωματώνει την ταυτότητα του νησιού, προβάλλοντας την Κω ως μοναδικό τουριστικό προορισμό.

**6) Επίπλωση – Εξοπλισμός**

**7) Οπτικοακουστικός εξοπλισμός:** Το περίπτερο θα είναι εξοπλισμένο με ψηφιακές οθόνες που θα προβάλλουν βίντεο και διαδραστικές εφαρμογές, με σκοπό την ανάδειξη της τουριστικής και πολιτιστικής κληρονομιάς της Κω. Οι επισκέπτες θα έχουν την ευκαιρία να γνωρίσουν το νησί μέσω σύγχρονων ψηφιακών εργαλείων.

**8) Έλεγχος Περιπτέρου:** Αυτή η υπηρεσία αφορά την επιθεώρηση του περιπτέρου πριν την έναρξη της έκθεσης, ώστε να διασφαλιστεί ότι τηρούνται όλες οι προδιαγραφές και ότι οι εγκαταστάσεις είναι ασφαλείς και λειτουργικές. Περιλαμβάνει επίσης την παρακολούθηση της σωστής λειτουργίας του περιπτέρου κατά τη διάρκεια της έκθεσης.

**9) Ασφάλιση Εκθέτη**

**10) Ψηφιακό πακέτο Εγγραφής:** Το ψηφιακό πακέτο περιλαμβάνει μια σειρά από υπηρεσίες που διευκολύνουν την ψηφιακή παρουσία του εκθέτη. Αυτό περιλαμβάνει την καταχώρηση του περιπτέρου στο πρόγραμμα της έκθεσης, τη χρήση εφαρμογής κινητού για πωλήσεις, συναντήσεις και ενημέρωση των συμμετεχόντων για την έκθεση, καθώς και άλλα ψηφιακά εργαλεία για τη διαχείριση επαφών και επικοινωνίας.

**Ακριβές αντίγραφο επί του πρωτοτύπου**

Κως, 02/01/2026

Ο Συντάξας:  
Ο Διευθυντής Τ.Υ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ / ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:  
Ο Γενικός Διευθυντής της ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

Παπαδόπουλος Γεώργιος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Χατζησταύρου Βασίλειος  
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.



**ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ  
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΚΩΣ – ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ - ΝΙΣΥΡΟΥ**

---

**Ταχ. Δ/ση** : Γεωργίου Παπανδρέου 0, Κως  
**Ταχ. Κώδικας** : 85300  
**Πληροφορίες** : Παπαδόπουλος Γεώργιος  
**Τηλ.** : 22423-07537  
**Κινητό** : 6979793016  
**Ηλεκτρον. δ/ση** : tm@koan-ae.gr

**«Σχεδιασμός, οργάνωση κατασκευή και λειτουργική υποστήριξη του εκθεσιακού περιπτέρου  
Δήμου Κω, στην διεθνή τουριστική έκθεση ITB Berlin 2026»**

**ΕΝΤΥΠΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ****ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΟΤΑ-ΚΩΑΝ ΑΕ**

ΑΦΜ : 801501617

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 158073420000

ΔΟΥ : Κω

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Γεωργίου Παπανδρέου 0, 85300 Κω

E-mail : ceo@koan-ae.gr

**ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΦΟΡΕΑ**

Επωνυμία :

ΑΦΜ :

ΔΟΥ :

Διεύθυνση :

Τηλ. :

E-mail :

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:****«Σχεδιασμός, οργάνωση κατασκευή και λειτουργική υποστήριξη του εκθεσιακού περιπτέρου Δήμου Κω, στην διεθνή τουριστική έκθεση ITB Berlin 2026»**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Αμοιβή χωρίς ΦΠΑ (€)	ΦΠΑ 24%	Σύνολο Αμοιβής με ΦΠΑ (€)
ΟΜΑΔΑ Α: Σχεδιασμός - Αρχιτεκτονική Αποτύπωση - Οργάνωση του περιπτέρου	Άυλο	1			
Ομάδα Β: Κατασκευή - προμήθεια - Εγκατάσταση & συναρμολόγηση - Τεχνική Υποστήριξη - Αποξήλωση του περιπτέρου	Άυλο	1			
<b>ΣΥΝΟΛΑ :</b>					

Συνολική τιμή χωρίς Φ.Π.Α (ολογράφως):

Ποσό Φ.Π.Α (ολογράφως):

Συνολική τιμή με Φ.Π.Α (ολογράφως):

(Τόπος και Ημερομηνία):

Ο Προσφέρων

(Σφραγίδα – Υπογραφή Νόμιμου Εκπροσώπου)



**ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ  
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΚΩΣ – ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ - ΝΙΣΥΡΟΥ**

---

**Ταχ. Δ/ση** : Γεωργίου Παπανδρέου 0, Κως  
**Ταχ. Κώδικας** : 85300  
**Πληροφορίες** : Παπαδόπουλος Γεώργιος  
**Τηλ.** : 22423-07537  
**Κινητό** : 6979793016  
**Ηλεκτρον. δ/ση** : tm@koan-ae.gr

**«Σχεδιασμός, οργάνωση κατασκευή και λειτουργική υποστήριξη του εκθεσιακού περιπτέρου  
Δήμου Κω, στην διεθνή τουριστική έκθεση ITB Berlin 2026»**

**ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

## **Άρθρο 1<sup>ο</sup> – Αντικείμενο της μελέτης υπηρεσιών**

Η συγγραφή αυτή αφορά στην υπηρεσία με τίτλο: **«Σχεδιασμός, οργάνωση κατασκευή και λειτουργική υποστήριξη του εκθεσιακού περιπτέρου Δήμου Κω, στην διεθνή τουριστική έκθεση ITB Berlin 2026»**. Το τεύχος συγγραφής υποχρεώσεων περιλαμβάνει τους ειδικούς όρους, σύμφωνα με τους οποίους και σε συνδυασμό προς τους υπόλοιπους όρους των συμβατικών τευχών, πρόκειται να γίνει η εκτέλεση της υπηρεσίας.

## **Άρθρο 2<sup>ο</sup> - Ισχύουσες διατάξεις**

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της υπηρεσίας διέπονται από τις διατάξεις:

- 1.** Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
- 2.** Του Ν.4412/08-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν.4782/2021.
- 3.** Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ Α΄112/13.07.2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 4.** Του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδίως του άρθρου 209 και όπως αναδιατυπώθηκε με το άρθρο 22 του Ν.3536/2007.
- 5.** Τις σχετικές διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016.
- 6.** Του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014): Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτεία ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 7.** Του Ν.4013/2011 «Σύσταση Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων - ΚΗΜΔΗΣ».
- 8.** Της Υ.Α. 57654/17 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
- 10.** Οι διατάξεις του Ν.2286/95 «Προμήθειες Δημοσίου Τομέα και Ρυθμίσεις Συναφών Θεμάτων».
- 11.** Του Ν.4555/18 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον

εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.»

**12.** Του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36/2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

**13.** Οι εκάστοτε ισχύουσες εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα εκτέλεσης της προμήθειας.

### **Άρθρο 3<sup>ο</sup> - Σειρά ισχύος εγγράφων της σύμβασης**

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί η υπηρεσία είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Η σύμβαση της εκτέλεσης της μελέτης υπηρεσιών.
2. Η Πρόσκληση Υποβολής προσφοράς
3. Έντυπα οικονομικής προσφοράς.
4. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
5. Τεχνική Έκθεση.
6. Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

### **Άρθρο 4<sup>ο</sup> – Προϋποθέσεις & Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Ο φάκελος προσφοράς του ενδιαφερόμενου θα πρέπει να περιέχει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης (για νομικά πρόσωπα).
2. Υπεύθυνη δήλωση περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν.4412/16.
3. Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν.4412/2016.
4. Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της πρόσκλησης και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
5. Ισχύον Πιστοποιητικό / Βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο επίσημο έγγραφο για την απόδειξη της επαγγελματικής δραστηριότητας του οικονομικού φορέα το οποίο πρέπει να είναι συναφές με αυτό των προς ανάθεση υπηρεσιών.

6. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
7. Οικονομική προσφορά.

#### **Άρθρο 5<sup>ο</sup> - Τρόπος εκτέλεσης της μελέτης υπηρεσιών**

Η εκτέλεση της παρούσας υπηρεσίας θα διεξαχθεί σύμφωνα με τα άρθρα 107 έως και 110 του Ν.4412/16 που αφορούν κοινωνικές και άλλες ειδικές υπηρεσίες, σε συνδυασμό με τις παρ. 1 έως 3 του άρθρου 118 του Ν.4412/2016ς και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής επί του συνόλου της δαπάνης.

Επισημαίνεται ότι βάσει του άρθρου 130 του Ν.4412/2016 (άρθρο 70 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ), ο ανάδοχος της προμήθειας κατά την εκτέλεσή της θα πρέπει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού, και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το Εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή σχετικές διεθνείς διατάξεις.

#### **Άρθρο 6<sup>ο</sup> - Αξιολόγηση προσφορών**

Η διαδικασία αξιολόγηση των προσφορών και η εισήγηση για την ανάθεση της υπηρεσίας θα διενεργηθεί σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 100 του Ν. 4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40 του Ν.4782/2021 με ισχύ την 1/6/2021 σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 142 του Ν.4782/2021 και θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού, που θα ορισθεί από την Αναθέτουσα αρχή όπως προσδιορίζει το άρθρο 221 του Ν.4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 108 του Ν.4782/2021 με ισχύ την 9/3/2021 σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 142 του Ν.4782/2021.

#### **Άρθρο 8<sup>ο</sup> - Σύμβαση**

Ο ανακηρυχθείς οικονομικός φορέας που πέρασε επιτυχώς συνολικά την αξιολόγηση της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και ύστερα από γραπτή ενημέρωση της αναθέτουσας αρχής προς αυτόν, υποχρεούται να καταθέσει όλα τα δικαιολογητικά κατακύρωσης όπως ακριβώς περιγράφονται και με την διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 103 του Ν.4412/2021 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν.4782/2021 με ισχύ την 1/6/2021 σύμφωνα με την παρ.3, άρθρο 142 του Ν.4782/2021.

Η σύμβαση συντάσσεται από την αναθέτουσα αρχή ή οριζόμενο από αυτή αρμόδιο όργανο και περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 105 του Ν. 4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45του Ν.4782/2021 με ισχύ την 1/6/2021 σύμφωνα με την παρ.3, άρθρο 142 του Ν.4782/2021 και το άρθρο 130 του Ν.4270/2014, της παρούσης Μελέτης (Τεχνική

Έκθεση, Τεχνικές Προδιαγραφές, ΓΣΥ) και υπογράφεται και από τα δυο (2) συμβαλλόμενα μέρη. Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι προϋποθέσεις που αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 202 του Ν.4412/2016.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια **τρεις (3) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

#### **Άρθρο 9<sup>ο</sup> - Εγγυήσεις**

Εγγύηση «συμμετοχής» και Εγγύηση «καλής εκτέλεσης» **ΔΕΝ απαιτείται.**

#### **Άρθρο 10<sup>ο</sup> – Χρόνος και τόπος παράδοσης**

Ο χρόνος και ο τόπος παράδοσης θα περιγράφεται αναλυτικά στην σύμβαση και πάντα με βάση το άρθρο 206 του Ν.4412/16 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 104 του Ν.4782/2021 με ισχύ την 1/6/2021 σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 142 του Ν.4782/2021.

#### **Άρθρο 11<sup>ο</sup> – Παραδοτέα**

Η διαδικασία και ο τρόπος παραλαβής θα περιγράφονται αναλυτικά στην σύμβαση και πάντα με βάση το άρθρο 208 του Ν.4412/16 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 105 του Ν.4782/2021 με ισχύ την 1/6/2021 σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 142 του Ν.4782/2021.

Η Επιτροπή Παραλαβής που θα συντάξει και τα πρωτόκολλα παραλαβής, θα ορισθεί από την Αναθέτουσα Αρχή και θα έχει τις ανάλογες αρμοδιότητες, όπως ακριβώς περιγράφεται στο άρθρο 221 του Ν.4412/16 και όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 108 του Ν.4782/21 με ισχύ την 9/3/2021 σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 142 του Ν.4782/2021.

#### **ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup> - Δυνατότητα προαίρεσης**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται χωρίς νέα διαδικασία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 104 του Ν.4412/16 και όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 44 του Ν.4782/21 με ισχύ την 1/6/2021 σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 142 του Ν.4782/2021 και το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016.

#### **Άρθρο 9<sup>ο</sup> – Σειρά εγγράφων – Παραπομπές - Διορθώσεις**

Οι προσφορές θα είναι πλήρεις και σαφείς σε όλα τα σημεία, οποιαδήποτε ασάφεια θα ερμηνεύεται σε βάρος του προσφέροντος. Ο υποψήφιος υποχρεούται να προσκομίσει όλα τα ζητούμενα στοιχεία, σύμφωνα με τις κατά περίπτωση οδηγίες. Επιπλέον για την εύκολη σύγκριση και αξιολόγηση των προσφορών, πρέπει να τηρηθεί η σύνταξη και η σειρά με την οποία ζητούνται τα διάφορα έγγραφα / πιστοποιητικά / δηλώσεις κλπ της διακήρυξης. Προσφορά η

οποία, κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού, περιλαμβάνει γενικές και ασαφείς απαντήσεις θα αποκλείεται από τη συνέχεια της αξιολόγησης.

Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν παράτυπες διορθώσεις (πχ σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες κλπ). Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα.

Οι απαντήσεις σε όλες τις απαιτήσεις της διακήρυξης πρέπει να είναι σαφείς. Δεν επιτρέπονται ασαφείς απαντήσεις της μορφής «ελήφθη υπόψη», «συμφωνούμε και αποδεχόμεθα» κλπ. Η προσφορά μπορεί να απορριφθεί ως απαράδεκτη όταν υπάρχουν σ'αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Τέλος η ανεύρεση, κατά την αποσφράγιση του κυρίως φακέλου, ανοικτού ή ανοικτών επί μέρους φακέλων, οδηγεί σε απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

#### **Άρθρο 10<sup>ο</sup> - Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση του αναδόχου**

Εφόσον υπάρχει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της προμήθειας, μπορεί να επιβληθούν ποινικές ρήτρες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 218 του Ν. 4412/2016.

#### **ΑΡΘΡΟ 12<sup>ο</sup> - Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, πλην Φ.Π.Α.

#### **ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup> – Τρόπος πληρωμής – Απαιτούμενα δικαιολογητικά**

Η πληρωμή της αξίας της υπηρεσίας θα γίνεται για το 100% της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου μετά:

- α) την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των ειδών (πρωτόκολλο παραλαβής),
- β) την έκδοση των αναγκαίων παραστατικών πωλήσεων - τιμολόγιο από τον προμηθευτή και
- γ) την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής, που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 200 του Ν.4412/2016.

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Η πληρωμή του/των τιμολογίου/ων του ανάδοχου, θα γίνει το αργότερο εντός (60) ημερών από την υποβολή του/των.

### **Ακριβές αντίγραφο επί του πρωτοτύπου**

Κως, 02/01/2026

Ο Συντάξας:  
Ο Διευθυντής Τ.Υ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ / ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:  
Ο Γενικός Διευθυντής της ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.

Παπαδόπουλος Γεώργιος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Χατζησταύρου Βασίλειος  
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.