

Απόφαση αριθ. 82/2025

Κως, 29 Αυγούστου 2025

**Απόσπασμα από το Πρακτικό 18/2025 του Διοικητικού Συμβουλίου
της 29.08.2025 (δια περιφοράς) της εταιρείας «ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με
αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 158073420000,
Α.Φ.Μ. : 801501617 και με έδρα τον Δήμο Κω**



**ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Στην Κω, σήμερα την 29η Αυγούστου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ.μ., συνήλθε δια περιφοράς, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», μετά από πρόσκληση του Προέδρου της.

Κατά την δια περιφοράς ψηφοφορία, ψήφισαν οι εξής:

1. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΘΕΟΔΟΣΗΣ του Αντωνίου, Α.Φ.Μ. 045715467 Δ.Ο.Υ. ΚΩ.
2. ΚΟΜΗΝΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Κωνσταντίνου, Α.Φ.Μ. 024431390 Δ.Ο.Υ. ΚΩ.
3. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΗΣ του Ιωάννη, Α.Φ.Μ. 068737954 Δ.Ο.Υ. ΚΩ..
4. ΒΟΥΚΕΛΑΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΑ ΕΛΕΝΗ του Φιλίππου, Α.Φ.Μ. 128488180 Δ.Ο.Υ. ΚΩ.
5. ΚΩΣΤΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Στυλιανού, Α.Φ.Μ. 120515757 Δ.Ο.Υ. ΚΩ.
6. ΛΑΠΑΤΑΣ ΙΑΚΩΒΟΣ του Βλάχσιου, Α.Φ.Μ. 029072027 Δ.Ο.Υ. ΚΩ..
7. ΧΑΣΑΠΛΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Γεωργίου, Α.Φ.Μ. 029072537 Δ.Ο.Υ. ΚΩ..
8. ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Νικολάου, Α.Φ.Μ. 030973785 Δ.Ο.Υ. ΚΩ.

Σύμφωνα με τα άρθρα 90 έως και 94 του ν.4548/2018 όπως επίσης προβλέπεται από τα άρθρα 17 έως και 20 του εταιρικού καταστατικού του ΚΩΑΝ ΑΕ, η παρούσα συνέλευση πραγματοποιείται εγκύρως δια περιφοράς για τα όλα μέλη του ΔΣ. Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 18 του εταιρικού καταστατικού, το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται στη συνεδρίαση ή αντιπροσωπεύονται τουλάχιστον οι μισοί (1/2) συν ένας από τους συμβούλους. Στην παρούσα συνεδρίαση ψήφισαν 8 από τα 8 μέλη, οπότε το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία.

ΘΕΜΑ 2ο: Έγκριση παραλαβής του 3ου Παραδοτέου (Έκθεση παραχθέντος έργου) **«Μελέτη Φωτισμού Όψεων Κτιρίου Κοινότητας Νικειών»**, στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο **«Μελέτες αρχιτεκτονικού φωτισμού δημοτικών κτιρίων Νισύρου»**.

Σχετ. :

- 1) Η από 01-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΒΘ46Μ8ΙΝ-ΖΚ0) Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο «Μελέτες αρχιτεκτονικού φωτισμού δημοτικών κτιρίων Νισύρου».
- 2) Η με αρ. πρωτ. 197/29-05-2025 (ΑΔΑ: Ψ08Ν46Μ8ΙΝ-ΕΦ0) Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- 3) Η με αρ.πρωτ. 271/24-07-2025 (ΑΔΑ: 9ΑΧ646Μ8ΙΝ-Β0Α) Σύμβαση Μίσθωσης Έργου με την κα. Ασλανίδη Δάφνη.
- 4) Το με αρ.πρωτ. 290Α/08-08-2025 έγγραφο της κα. Ασλανίδη Δάφνης με τίτλο «Αποστολή της Μελέτης με τίτλο «Κτίριο Κοινότητας Νικιών Νισύρου» – Παράδοση Παραδοτέων».
- 5) Το με αρ.πρωτ. 303/20-08-2025 πρωτόκολλο παραλαβής του κ. Παπαδόπουλου Γεώργιου, Προϊστάμενος Τεχνικών Υπηρεσιών ΚΩΑΝ ΑΕ.

Λαμβάνεται υπόψη η εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικηταρά Θεοδόση, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Αξιότιμα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

Κατόπιν της με αρ. πρωτ. 271/24-07-2025 σύμβασης μίσθωσης έργου που υπογράφηκε μεταξύ της εταιρείας μας και της κα. Ασλανίδη Δάφνης, Πολιτικού Μηχανικού Π.Ε., και στα πλαίσια της από 01-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΒΘ46Μ8ΙΝ-ΖΚ0) σχετικής προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Νισύρου, ο εν λόγω συνεργάτης υπέβαλε εμπρόθεσμα το **3ο Παραδοτέο** με τίτλο:

«Μελέτη Φωτισμού Όψεων Κτιρίου Κοινότητας Νικειών».

Το παραδοτέο περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα τεχνικά σχέδια, τεύχη και στοιχεία που προβλέπονται από τη σύμβαση, ενδεικτικά όπως:

- Τεχνική Έκθεση,
- Τεχνικές Περιγραφές Φωτισμού Όψεων,
- Ενδεικτικές λίστες φωτιστικών με τα τεχνικά τους χαρακτηριστικά,
- Τεχνικά σχέδια κατόψεων,

Σύμφωνα με το Πρωτόκολλο Παραλαβής με αρ. πρωτ. 303/20-08-2025, ο Υπεύθυνος Έργου και Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του ΚΩΑΝ Α.Ε., κ. Παπαδόπουλος Γεώργιος,

βεβαιώνει ότι το υποβληθέν παραδοτέο πληροί τις απαιτήσεις της σύμβασης και παραλαμβάνεται χωρίς παρατηρήσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι προς το Διοικητικό Συμβούλιο την έγκριση της παραλαβής του 3ου Παραδοτέου του έργου, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, προκειμένου να προχωρήσει και η αντίστοιχη διαδικασία εκκαθάρισης και καταβολής της αμοιβής του συνεργάτη, σύμφωνα με το άρθρο 3 αυτής.

Παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο».

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΚΩΑΝ Α.Ε., αφού έλαβε υπόψη:

- Όλα τα σχετικά του θέματος,
- Την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ.,

Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ**, τα παρακάτω:

- 1) Εγκρίνει την παραλαβή του 3ου Παραδοτέου (Έκθεση παραχθέντος έργου) **«Μελέτη Φωτισμού Όψεων Κτιρίου Κοινότητας Νικειών»**, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Προγραμματική Σύμβαση και στην Σύμβαση Μίσθωσης Έργου της κα. Ασλανίδη Δάφνη.
- 2) Εγκρίνει την καταβολή της συμφωνημένης αμοιβής στην συνεργάτη κα. Ασλανίδη Δάφνη, ήτοι 5.450,00 € πλέον ΦΠΑ 17% (η συγκεκριμένη αμοιβή περιλαμβάνει και τις αντίστοιχες μελέτες φωτισμού όψεως των κτιρίων της Κοινότητας Πάλων και του Ζωσιμοπούλειου Πνευματικού Κέντρου), σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.
- 3) Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του ΔΣ να προχωρήσει στις περαιτέρω ενέργειες για την εκκαθάριση και καταβολή της σχετικής αμοιβής του αναδόχου.

Η απόφαση αυτή ελήφθη **ΟΜΟΦΩΝΑ** με 8 ψήφους επί 8 μελών.

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Κως, 29 Αυγούστου 2025

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
κ. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΘΕΟΔΟΣΗΣ του Αντωνίου



Κ.Ω.Α.Ν. Α.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΩΣ – ΑΣΤΥΠΑΛΛΙΑΣ - ΝΙΣΥΡΟΥ

Κως 20/08/2025
Αρ. Πρωτ. : 303/2025

Προς:

1) Διοικητικό Συμβούλιο ΚΩΑΝ ΑΕ

Κοινοποίηση:

1) Γραφείο Γενικού Διευθυντή ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.
 3) κα. Ασλανίδη Δάφνη

Ταχ. Δ/ση : Γεωργίου Παπανδρέου 0, Κως
Ταχ. Κώδικας : 85300
Πληροφορίες : Παπαδόπουλος Γεώργιος
Τηλ. : 22423-07537
Κινητό : 6979793016
Ηλεκτρον. δ/ση : tm@koan-ae.gr

ΘΕΜΑ: Πρωτόκολλο Παραλαβής του 3ου Παραδοτέου (Έκθεση παραχθέντος έργου) με τίτλο
«Μελέτη Φωτισμού Όψεων Κτιρίου Κοινότητας Νικειών».

ΣΧΕΤ: 1) Η από 01-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΒΘ46Μ8ΙΝ-ZΚ0) Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο
«Μελέτες αρχιτεκτονικού φωτισμού δημοτικών κτιρίων Νισύρου».
 2) Η με αρ. πρωτ. 197/29-05-2025 (ΑΔΑ: Ψ08Ν46Μ8ΙΝ-ΕΦ0) Πρόσκλησης Εκδήλωσης
 Ενδιαφέροντος.
 3) Η με αρ.πρωτ. 271/24-07-2025 (ΑΔΑ: 9ΑΧ646Μ8ΙΝ-Β0Α) Σύμβαση Μίσθωσης Έργου με
 την κα. Ασλανίδη Δάφνη.
 4) Το με αρ.πρωτ. 290Α/08-08-2025 έγγραφο της κα. Ασλανίδη Δάφνης με τίτλο
«Αποστολή Μελέτης Αρχιτεκτονικού Φωτισμού με τίτλο «Κτίριο Κοινότητας Νικιών» –
Παράδοση Παραδοτέων».

Σήμερα την 20η Αυγούστου 2025, προέβην στην παραλαβή του 3ου Παραδοτέου με τίτλο
«Μελέτη Φωτισμού Όψεων Κτιρίου Κοινότητας Νικειών», που απέστειλε σε εκτέλεση της με αρ.
 πρωτ. 271/2025 σύμβασης μίσθωσης έργου η κα. Ασλανίδη Δάφνη, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε. με
 εξειδίκευση στον αρχιτεκτονικό φωτισμό κτιρίων, με το αρ.πρωτ. 289Α/08-08-2025 έγγραφο της.
 Βεβαιώνεται ότι ο Συνεργάτης παρέδωσε εμπροθέσμως το **Παραδοτέο 3**, σύμφωνα με τα
 οριζόμενα στο άρθρο 1 της σύμβασης και συγκεκριμένα με τα εξής επιμέρους στοιχεία:

#	Περιγραφή	Κλίμακα	Φύλλο	Αρ. Σχεδίου
ΤΕΥΧΗ				
1	Τεχνική Περιγραφή			
2	Φωτορεαλισμός / Ρεαλιστική απόδοση του φωτισμού στον χώρο			
3	Τεχνικά Χαρακτηριστικά Φωτιστικών - Ενδεικτικές Τιμές Φωτιστικών 1			
ΣΧΕΔΙΑ				
4	Φωτισμός Όψεων Ισογείου	1:50	1 από 3	Φ-1
5	Φωτισμός Όψεων Α' Ορόφου	1:50	2 από 3	Φ-2
6	Φωτισμός Όψεων Β' Ορόφου - Κλιμακοστασίου	1:50	3 από 3	Φ-3

Υστερα από τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψιν,

- 1) Την από 01-07-2025 (ΑΔΑ: ΨΨΒΘ46Μ8ΙΝ-ΖΚ0) Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο **«Μελέτες αρχιτεκτονικού φωτισμού δημοτικών κτιρίων Νισύρου»**.
- 2) Την με αρ. πρωτ. 197/29-05-2025 (ΑΔΑ: Ψ08Ν46Μ8ΙΝ-ΕΦ0) Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- 3) Την με αρ.πρωτ. 271/24-07-2025 (ΑΔΑ: 9ΑΧ646Μ8ΙΝ-Β0Α) Σύμβαση Μίσθωσης Έργου με την κα. Ασλανίδη Δάφνη.
- 4) Το με αρ.πρωτ. 290Α/08-08-2025 έγγραφο της κα. Ασλανίδη Δάφνης με τίτλο «Αποστολή Μελέτης Αρχιτεκτονικού Φωτισμού με τίτλο «Κτίριο Κοινότητας Νικιών» – Παράδοση Παραδοτέων».

Το παραδοθέν έργο ελέγχθηκε ως προς την **ποσοτική και ποιοτική πληρότητα** του και χωρίς να υπάρχουν παρατηρήσεις.

Εισηγούμαι την παραλαβή του 3ου Παραδοτέου με τίτλο **«Μελέτη Φωτισμού Όψεων Κτιρίου Κοινότητας Νικειών»**, που αποτελεί την έκθεση παραχθέντος έργου, σύμφωνα με την αρ.πρωτ. 271/24-07-2025 (ΑΔΑ: 9ΑΧ646Μ8ΙΝ-Β0Α) σύμβαση, αξίας 5.450,00 € πλέον ΦΠΑ 17% (η συγκεκριμένη αμοιβή περιλαμβάνει και τις αντίστοιχες μελέτες φωτισμού όψεως των κτιρίων της Κοινότητας Πάλων και του Ζωσιμοπούλειου Πνευματικού Κέντρου) συμπεριλαμβανομένων και των ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως φορολογικών και άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημόσιου ή οποιουδήποτε τρίτου, όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικά παραπάνω, από την κα. Ασλανίδη Δάφνη, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. καθώς καλύπτει τις απαιτήσεις της σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ αυτής και του Προέδρου ΔΣ ΚΩΑΝ ΑΕ.

Η παρούσα αποτελεί πράξη παραλαβής από τον Υπεύθυνο Έργου του Εργοδότη, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 της σύμβασης.

Ο Συντάκτης – Ελεγκτής & Υπεύθυνος Έργου
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ. ΚΩ.Α.Ν. Α.Ε.



Παπαδόπουλος Γεώργιος
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Συνημμένα :