

**Απόφαση αριθ. 75/2025**

**Κως, 08 Αυγούστου 2025**

---

**Απόσπασμα από το Πρακτικό 16/2025 του Διοικητικού Συμβουλίου  
της 08.08.2025 (δια περιφοράς) της εταιρείας «ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με  
αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 158073420000,  
Α.Φ.Μ. : 801501617 και με έδρα τον Δήμο Κω**

---



**ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Στην Κω, σήμερα την 8η Αυγούστου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μ.μ., συνήλθε δια περιφοράς, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΚΩ.Α.Ν. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», αυτοκλήτως.

Κατά την δια περιφοράς ψηφοφορία, ψήφισαν οι εξής:

1. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΘΕΟΔΟΣΗΣ του Αντωνίου.
2. ΚΟΜΗΝΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Κωνσταντίνου.
3. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΗΣ του Ιωάννη.
4. ΒΟΥΚΕΛΑΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΑ ΕΛΕΝΗ του Φιλίππου
5. ΚΩΣΤΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Στυλιανού.
6. ΛΑΠΑΤΑΣ ΙΑΚΩΒΟΣ του Βλάσσιου.
7. ΧΑΣΑΠΛΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του Γεωργίου.
8. ΧΡΥΣΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Νικολάου.

Σύμφωνα με τα άρθρα 90 έως και 94 του ν.4548/2018 όπως επίσης προβλέπεται από τα άρθρα 17 έως και 20 του εταιρικού καταστατικού του ΚΩΑΝ ΑΕ, η παρούσα συνέλευση πραγματοποιείται εγκύρως δια περιφοράς για τα όλα μέλη του ΔΣ. Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 18 του εταιρικού καταστατικού, το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται στη συνεδρίαση ή αντιπροσωπεύονται τουλάχιστον οι μισοί (1/2) συν ένας από τους συμβούλους. Στην παρούσα συνεδρίαση ψήφισαν 8 από τα 8 μέλη, οπότε το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία.

**ΘΕΜΑ 4ο:** Έγκριση θεώρησης των τευχών δημοπράτησης δημόσιας σύμβασης έργου με τίτλο **«Αποκατάσταση αρχοντικού Αποστολίδη και μετατροπή του σε πνευματικό κέντρο Νισύρου»**, στα πλαίσια υλοποίησης της Προγραμματικής σύμβασης με τίτλο **«Υποστήριξη Παροχής Τεχνικών Υπηρεσιών ωρίμανσης έργων στον Δήμο Νισύρου»**.

**Σχετ. :** 1) Η από 27-03-2025 (ΑΔΑ: 61ΒΦΩΚΜ-800) Προγραμματική Σύμβαση με τίτλο **«Υποστήριξη Παροχής Τεχνικών Υπηρεσιών ωρίμανσης έργων στον Δήμο Νισύρου»**.  
2) Το με αρ.πρωτ. 3937/28-07-2025 αίτημα του Δημάρχου Νισύρου.

Λαμβάνεται υπόψη η εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικηταρά Θεοδόση, η οποία αναφέρει τα εξής:

«Αξιότιμα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

Σας γνωρίζω ότι στο πλαίσιο της από 27-03-2025 (ΑΔΑ: 61ΒΦΩΚΜ-800) Προγραμματικής Σύμβασης που έχει συναφθεί μεταξύ του ΚΩΑΝ ΑΕ και του Δήμου Νισύρου, ο ΚΩΑΝ ανέλαβε την τεχνική υποστήριξη του Δήμου Νισύρου, μέσω της θεώρησης τεχνικών μελετών και τευχών δημοπράτησης, προκειμένου ο Δήμος Νισύρου να προβεί στις διαδικασίες ανάθεσης και εκτέλεσης για το έργο: **«Αποκατάσταση αρχοντικού Αποστολίδη και μετατροπή του σε πνευματικό κέντρο Νισύρου»**.

Η θεώρηση της τεχνικής μελέτης και των συνοδευτικών τευχών όπως αυτά αναφέρονται στο με αρ.πρωτ. 3937/28-07-2025 αίτημα του Δημάρχου Νισύρου, ολοκληρώθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία της Εταιρείας μας και πρόκειται να θεωρηθεί αρμοδίως από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Παπαδόπουλο Γεώργιο.

Σύμφωνα με τις προβλέψεις της Προγραμματικής Σύμβασης, ο ΚΩΑΝ οφείλει να θεωρήσει τα τεύχη αυτά εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις και να τα διαβιβάσει στον Δήμο Νισύρου, ο οποίος είναι ο **αρμόδιος αναθέτων φορέας** και θα προχωρήσει στην προκήρυξη του έργου.

Καθώς η θεώρηση των τευχών δημοπράτησης απαιτεί έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο, προτείνεται να ληφθεί απόφαση για την:

1. Έγκριση της θεώρησης της εν λόγω μελέτης και τευχών δημοπράτησης από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του ΚΩΑΝ, κ. Παπαδόπουλο Γεώργιο, και
2. Διαβίβασή τους στον Δήμο Νισύρου, για την περαιτέρω νόμιμη διαδικασία δημοπράτησης.

Παρακαλώ για τη λήψη σχετικής απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο».

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΚΩΑΝ Α.Ε., αφού έλαβε υπόψη:

- Όλα τα σχετικά του θέματος,
- Την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ.,

Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ**, τα παρακάτω:

1. Εγκρίνει την θεώρηση της εν λόγω μελέτης και τευχών δημοπράτησης του θέματος, όπως αυτά αναφέρονται στο με αρ.πρωτ. 3937/28-07-2025 αίτημα του Δημάρχου Νισύρου, από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του ΚΩΑΝ, κ. Παπαδόπουλο Γεώργιο, και
2. Διαβίβασή τους στον Δήμο Νισύρου, για την περαιτέρω νόμιμη διαδικασία δημοπράτησης.

Η απόφαση αυτή ελήφθη **ΟΜΟΦΩΝΑ** με 8 ψήφους επί 8 μελών.

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Κως, 8 Αυγούστου 2025

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

κ. ΝΙΚΗΤΑΡΑΣ ΘΕΟΔΟΣΗΣ του Αντωνίου